



RECONEXIÓN - NATURALEZA  
RECONEXIÓN - NATURALEZA

# MANDALA

APARTAMENTOS

\_BIENVENIDO A LA BUENA VIDA\_

Apartamentos en Envigado · Vía El Salado

# ¿ Por qué vivir en Mandala?

Menos contaminación ambiental y auditiva

Sector en consolidación, alta proyección de valorización

Reconexión con la naturaleza, la familia, los miagos y contigo mismo

Con los 4 elementos de la naturaleza en nuestras zonas comunes: aire, agua, tierra y fuego

**Envigado, sector El Salado**  
**En un lote de 11.200 m<sup>2</sup>**



Cerca al Parque de El Salado,  
Éxito express, Universidad de  
Envigado, Hospital Manuel  
Uribe Ángel (MUA), Parque de  
Envigado.



AQUÍ





# El proyecto

2 torres de 16 pisos  
96 apartamentos en cada torre  
6 apartamentos por piso  
Construcción tradicional







Imagen sujeta a cambios. Publicación: noviembre 2018







# Zonas comunes

Espacios amplios y tranquilos para disfrutar de la naturaleza y realizar actividades en familia.

Aquí podrás escuchar el agua, sentir el aire, ver las montañas y sentir el calor de hogar.



## —Tierra—



Juegos infantiles, salón social,  
familiar, de videojuegos y teatro.  
Portería, gimnasio, zona de  
mascotas, cancha de squash y lobby.

## —Agua—



Piscina de adultos y  
niños, jacuzzi, turco.



## \_\_Aire\_\_



Sendero ecológico con  
avistamiento de aves.

## \_\_Fuego\_\_



Chimenea,  
zona BBQ.



## Terraza



Imagen sujeta a cambios. Publicación: agosto 2018



## Juegos infantiles



Imagen sujeta a cambios. Publicación: agosto 2018



## Salón familiar



Imagen sujeta a cambios. Publicación: agosto 2018



## Salón social



Imagen sujeta a cambios. Publicación: agosto 2018



## Salón de TV.



MANDALA

Imagen sujeta a cambios. Publicación: agosto 2018



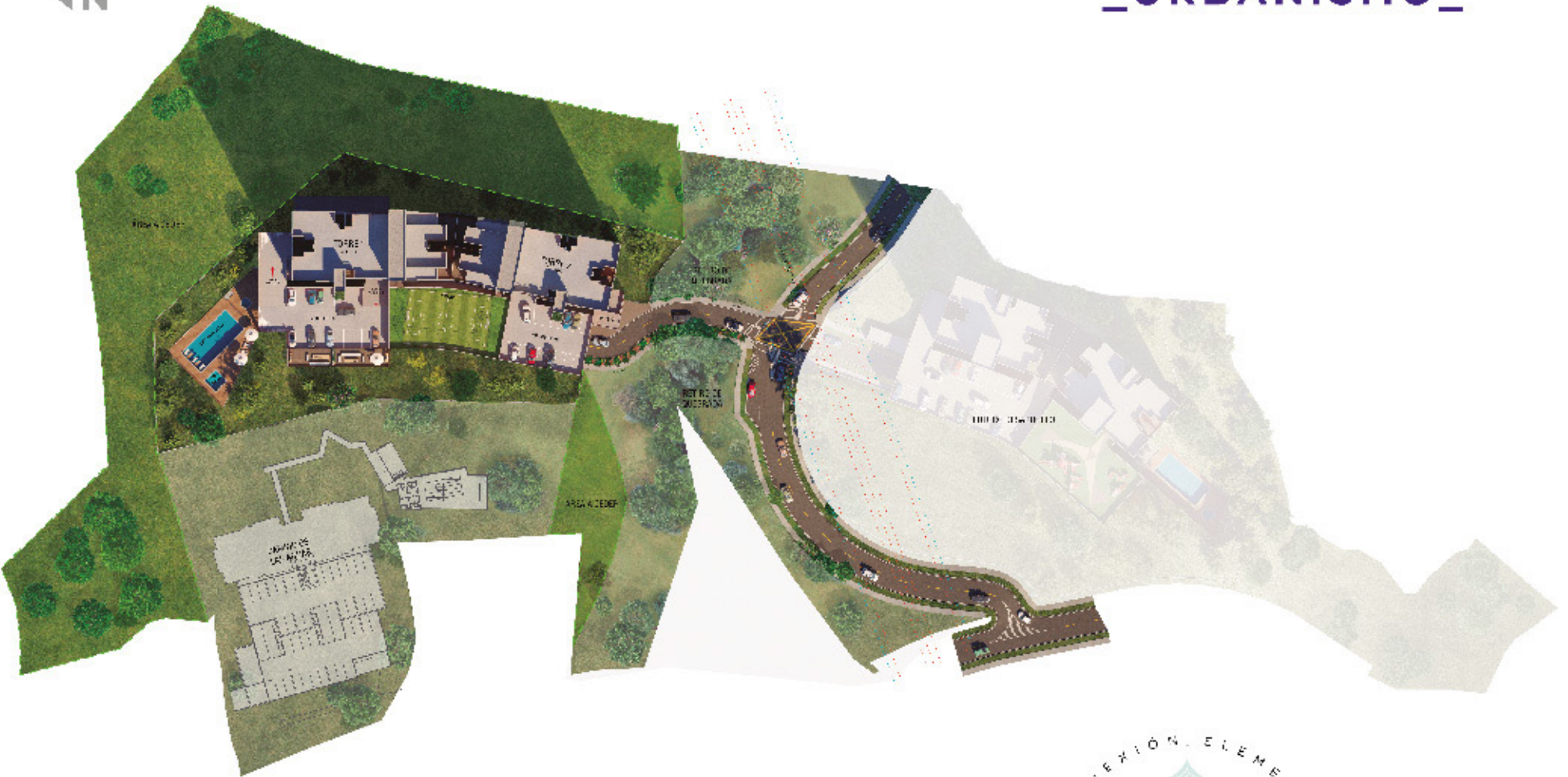








# \_URBANISMO\_



**MANDALA**  
APARTAMENTOS





Club house

# PLANTA\_Zonas comunes\_



# MANDALA

APARTAMENTOS







# PLANTA TÍPICA \_Torre 1\_

**TIPO D**  
93.9 m<sup>2</sup> (área bruta)  
88.1 m<sup>2</sup> (área privada)



**TIPO C**  
72.3 m<sup>2</sup> (área bruta)  
70.2 m<sup>2</sup> (área privada)



**TIPO B**  
80.8 m<sup>2</sup> (área bruta)  
75.9 m<sup>2</sup> (área privada)



**TIPO E**  
93.9 m<sup>2</sup> (área bruta)  
88.1 m<sup>2</sup> (área privada)



**TIPO F**  
74.3 m<sup>2</sup> (área bruta)  
69.1 m<sup>2</sup> (área privada)



**TIPO A**  
80.8 m<sup>2</sup> (área bruta)  
75.9 m<sup>2</sup> (área privada)



**MANDALA**  
APARTAMENTOS







**AyB**

**80.8 m<sup>2</sup>**  
**(Área bruta)**  
(área privada: 75.9 m<sup>2</sup>)



**MANDALA**  
APARTAMENTOS





# C

**72.3 m<sup>2</sup>**  
**(Área bruta)**  
(área privada: 70.2 m<sup>2</sup>)

Área construida incluye buitrones, columnas y muros comunes. El área privada que aparecerá en el RPH y en las escrituras, se calculará excluyendo buitrones, columnas y muros comunes. Fecha de publicación: marzo 2018.



**MANDALA**  
APARTAMENTOS





D

**93.9m<sup>2</sup>**  
**(Área bruta)**  
(área privada: 88.1 m<sup>2</sup>)



Área construida incluye buitrones, columnas y muros comunes. El área privada que aparecerá en el RPH y en las escrituras, se calculará excluyendo buitrones, columnas y muros comunes.  
Fecha de publicación: marzo 2018.

**MANDALA**  
APARTAMENTOS





# E

**93.9 m<sup>2</sup>**  
**(Área bruta)**  
(área privada: 88.1 m<sup>2</sup>)



Área construida incluye buitrones, columnas y muros comunes. El área privada que aparecerá en el RPH y en las escrituras, se calculará excluyendo buitrones, columnas y muros comunes. Fecha de publicación: marzo 2018.

**MANDALA**  
APARTAMENTOS





F

**74.3 m<sup>2</sup>**  
**(Área bruta)**  
(área privada: 69.1 m<sup>2</sup>)



Área construida incluye buitrones, columnas y muros comunes. El área privada que aparecerá en el RPH y en las escrituras, se calculará excluyendo buitrones, columnas y muros comunes.  
Fecha de publicación: marzo 2018.

**MANDALA**  
APARTAMENTOS





# MANDALA

APARTAMENTOS

**T2**



**TIPO K**  
85.40 m<sup>2</sup> (área bruta)  
79.10 m<sup>2</sup> (área privada)

**TIPO J**  
72.30 m<sup>2</sup> (área bruta)  
71.50 m<sup>2</sup> (área privada)

**TIPO I**  
93.95 m<sup>2</sup> (área bruta)  
88.10 m<sup>2</sup> (área privada)



**TIPO L**  
85.40 m<sup>2</sup> (área bruta)  
79.10 m<sup>2</sup> (área privada)

**TIPO G**  
74.35 m<sup>2</sup> (área bruta)  
72.50 m<sup>2</sup> (área privada)

**TIPO H**  
93.95 m<sup>2</sup> (área bruta)  
88.10 m<sup>2</sup> (área privada)

Área construida incluye buitrones, columnas y muros comunes. El área privada que aparecerá en el RPH y en las escrituras, se calculará excluyendo buitrones, columnas y muros comunes. Fecha de publicación: noviembre 2018.





# MANDALA

APARTAMENTOS

T2

Área construida incluye buitrones, columnas y muros comunes. El área privada que aparecerá en el RPH y en las escrituras, se calculará excluyendo buitrones, columnas y muros comunes.  
Fecha de publicación: noviembre 2018.



G

**74.35 m<sup>2</sup> (Área bruta)**

(área privada: 72.60 m<sup>2</sup>)





# MANDALA

APARTAMENTOS

**T2**



**93.95 m<sup>2</sup> (Área bruta)**

(área privada: 88.10 m<sup>2</sup>)





# MANDALA

APARTAMENTOS

\_T2\_



Área construida incluye buitrones, columnas y muros comunes. El área privada que aparecerá en el RPH y en las escrituras, se calculará excluyendo buitrones, columnas y muros comunes. Fecha de publicación: noviembre 2018.

**93.95 m<sup>2</sup> (Área bruta)**

(área privada: 88.10 m<sup>2</sup>)







# MANDALA

APARTAMENTOS

**\_T2\_**

Área construida incluye butrones, columnas y muros comunes. El área privada que aparecerá en el RPH y en las escrituras, se calculará excluyendo butrones, columnas y muros comunes. Fecha de publicación: noviembre 2019.



**72.40 m<sup>2</sup> (Área bruta)**

(área privada: 71.90 m<sup>2</sup>)





# MANDALA

APARTAMENTOS

**T2**



Área construida incluye buitrones, columnas y muros comunes. El área privada que aparecerá en el RPH y en las escrituras, se calculará excluyendo buitrones, columnas y muros comunes. Fecha de publicación: noviembre 2018.

**85.40 m<sup>2</sup> (Área bruta)**

(área privada: 79.10 m<sup>2</sup>)

**K**





# MANDALA

APARTAMENTOS

\_T2\_



Área construida incluye buitrones, columnas y muros comunes. El área privada que aparecerá en el RPH y en las escrituras, se calculará excluyendo buitrones, columnas y muros comunes. Fecha de publicación: noviembre 2018.



**85.40 m<sup>2</sup> (Área bruta)**

(Área privada: 79.10 m<sup>2</sup>)





Imagen real apartamento modelo





Imagen real apartamento modelo





Imagen real apartamento modelo





# MANDALA

APARTAMENTOS



## Proyecto Mandala

¡Chatea ahora con nosotros!  
Dando clic aquí

**310 444 90 13**

### ¡Visítanos!

Calle 39 D Sur #24 D - 12  
Envigado, vía El Salado

### ¡Contáctanos!

mandala@umbral.com.co  
520 9240

**umbral**<sup>®</sup>  
PROPIEDAD RAÍZ

**INSIGNIA**

**Soluciones**  
Civiles SA

 [umbral.co](http://umbral.co)