

¡Lanzamiento!

APARTAMENTOS
PROVINCIA
expresso

¡Bienvenidos al lugar donde la vida es una delicia
y cada momento, una celebración!



Respaldo con + de 30 años de trayectoria

Respaldo
de gremio:



En 1993, en Medellín, Colombia nace una marca con un grupo de personas inspiradas en un mismo sueño: ser forjadores de sueños y de ciudad.

Nos vinculamos activamente al desarrollo de los municipios en los cuales intervenimos sosteniblemente, entregando urbanismos de vanguardia, parques para el disfrute de la comunidad, vías y arquitectura que combinan con la belleza de la naturaleza colombiana.

En UmbraL Propiedad Raíz, siempre buscamos ser símbolo de respaldo, de calidad y de servicio.

+30 años
trabajando

+300 mil familias
confiaron

+130 proyectos
construidos

+20 mil inmuebles
construidos



- 6 min** Patinódromo
- 7 min** Clínica Somer
- 8 min** Estadio Alberto Grisales
- 10 min** City Médica
- 12 min** Jumbo Rionegro
- 14 min** CC. San Nicolás



- 4 min** Parque de Rionegro
- 12 min** CC. Jardines Llanogrande
- 14 min** Canchas Alejandro Falla
- 15 min** Hosp. San Vicente Fundación
- 15 min** Universidad Eafit
- 20 min** Aeropuerto JMC

Una ubicación estratégica
hace la diferencia



Parque Rionegro

Coliseo

Estadio

Patinódromo

Rionegro-Carmen de Viboral

Politécnico Jaime Isaza Cadavid

PROVINCIA *expresso*

Clínica Somer

Sector Los Colegios

City Médica

Vivir entre lo campestre
y lo urbano, es una delicia



**Descubre la
felicidad de llegar
al hogar de tus
sueños en el lugar
perfecto para vivir
en Oriente.**

61 a 85 m²
área bruta

Última torre
venta exclusiva

6 aptos. por piso

Construcción
tradicional

Completamente
terminados

Imagen sujeta a cambios

Una vista privilegiada
es una delicia



Imagen real desde el proyecto



Urbanismo



APARTAMENTOS
PROVINCIA
expresso

Imagen sujeta a cambios





Vivir en Rionegro *es una delicia*

Provincia Expresso está ubicado en un excelente punto, ideal para un cambio en tu estilo de vida, con comodidades a la mano, ***entornos ricos en espacios verdes y un delicioso ambiente fresco y natural;*** Provincia Expresso te invita a tener mejor calidad de vida en un exclusivo sector de Rionegro, al lado de la Clínica Somer, el patinódromo y muy cerca al Centro Comercial San Nicolás.

¡Bienvenidos al lugar donde la vida es una delicia y cada momento, una celebración!

Espacios comunes que son *una delicia*

Juegos infantiles

- 

Gimnasio
- 

Piscina niños y adultos
- 

Portería
- 

Salón de niños
- 

Salón de adolescentes
- 

Zona húmeda
- 

Cancha múltiple
- 

Salón social
- 

Living room
- 

Zona de bbq
- 

Sports bar
- 

Sala de cine
- 

Juegos infantiles
- 

Coworking





Piscina



Zona húmeda

Imágenes sujetas a cambios

Salón Social



Sports Bar



Salón de Niños



Para disfrutar
de la tranquilidad
y la naturaleza.

En **Provincia Expresso** resaltamos el valor de la naturaleza que nos rodea, la importancia del aire puro y la tranquilidad de contar con zonas de esparcimiento dentro del hogar, fusionamos todo esto y **creamos espacios naturales, funcionales** y muy divertidos para todos.

Sports Bar



Sala de cine



Salón Social



Planta Típica Torre 3

TIPO R
78.0 m²
área bruta

TIPO Q
61.5 m²
área bruta

TIPO P
68.0 m²
área bruta



TIPO M
85.0 m²
área bruta

TIPO N
79.0 m²
área bruta

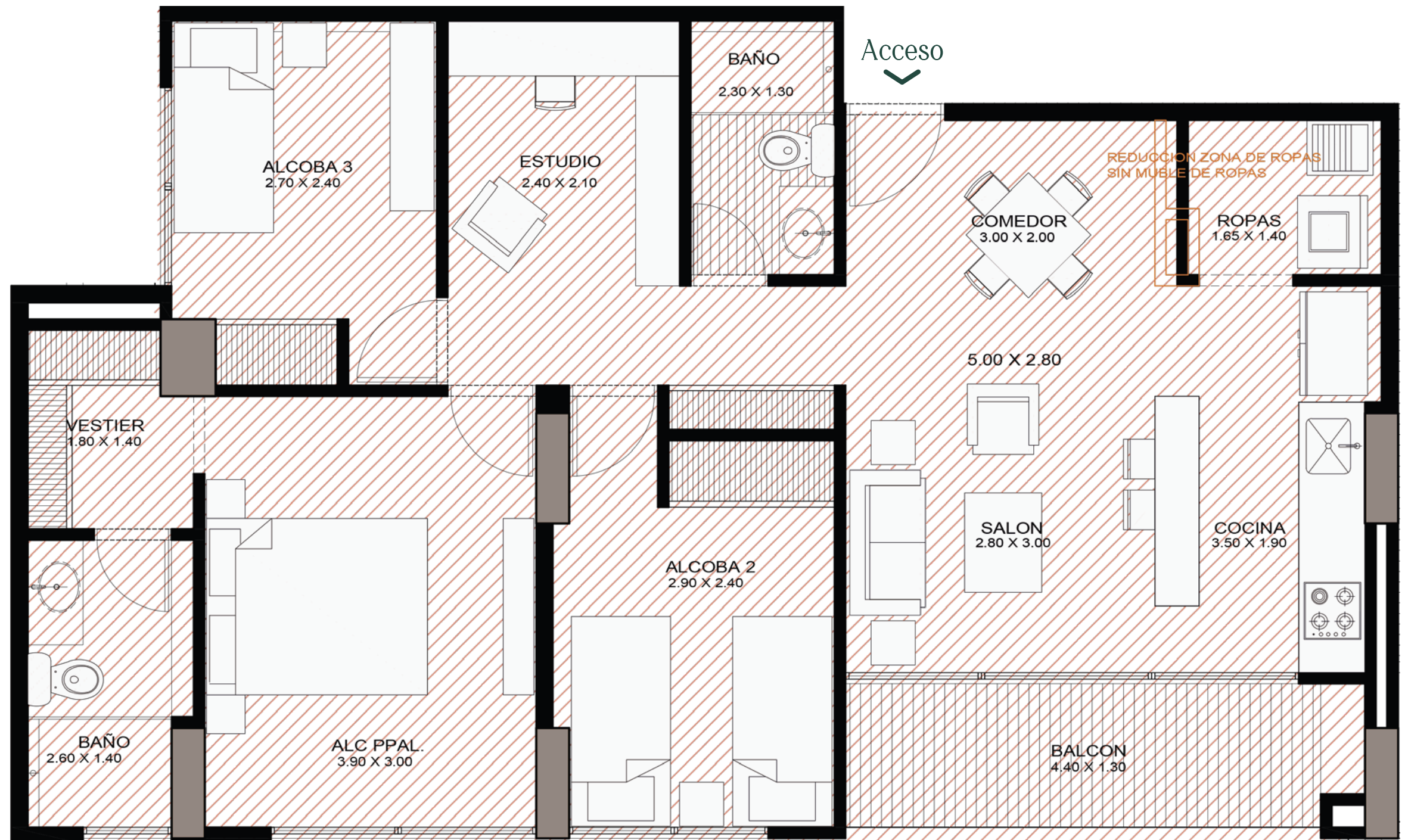
TIPO O
73.0 m²
área bruta

PROVINCIA
expresso



Apartamento Tipo M

85.0 m²
área bruta

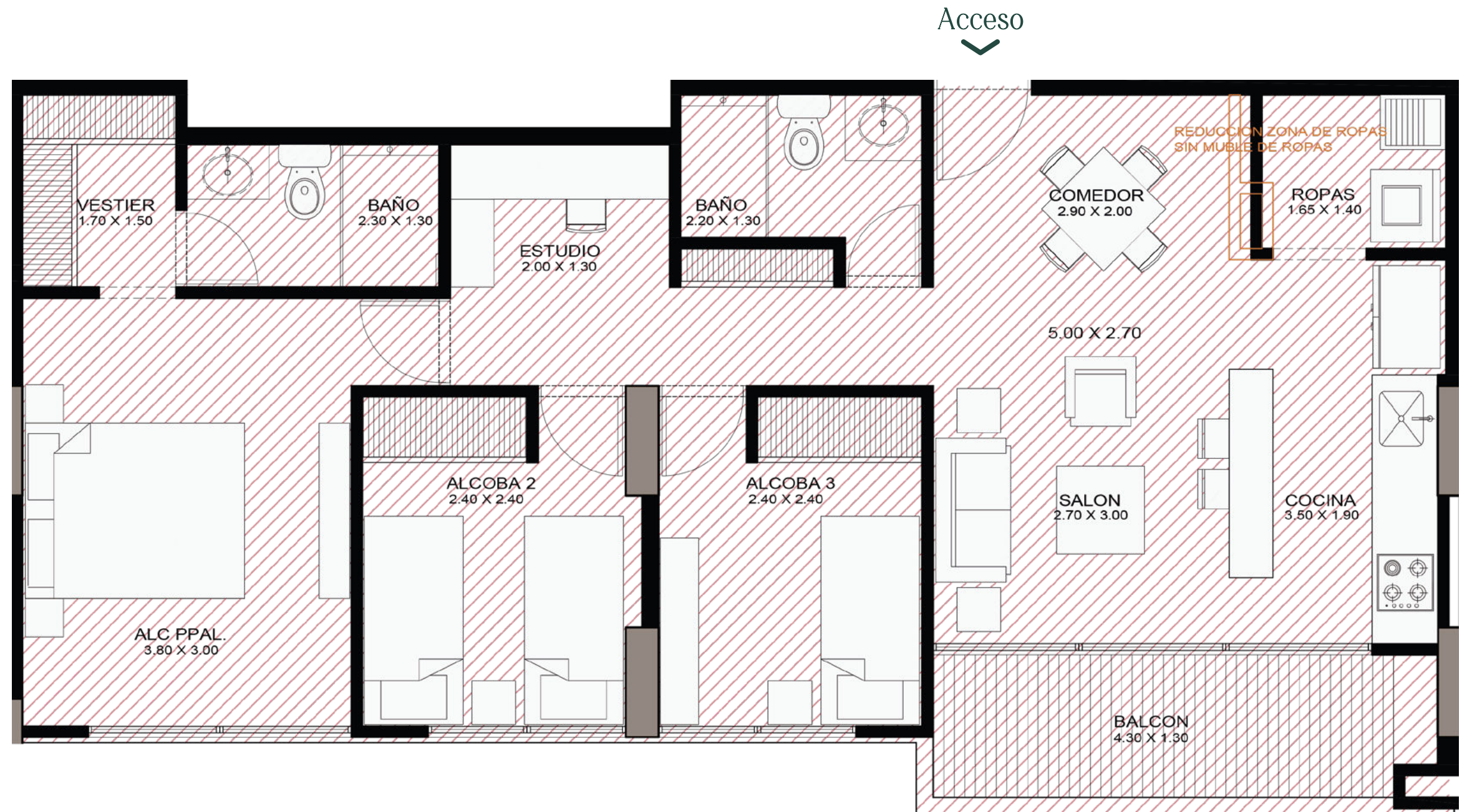


Área construida incluye buitrones, columnas y muros comunes. El área privada que aparecerá en el RPH y en las escrituras, se calculará excluyendo buitrones, columnas y muros comunes. Fecha de publicación: marzo 2025



Apartamento Tipo N

79.0 m²
área bruta



Área construida incluye buitrones, columnas y muros comunes. El área privada que aparecerá en el RPH y en las escrituras, se calculará excluyendo buitrones, columnas y muros comunes. Fecha de publicación: marzo 2025



Apartamento Tipo O

73.0 m²
área bruta



Área construida incluye buitrones, columnas y muros comunes. El área privada que aparecerá en el RPH y en las escrituras, se calculará excluyendo buitrones, columnas y muros comunes. Fecha de publicación: marzo 2025



Apartamento Tipo P

68.0 m²
área bruta

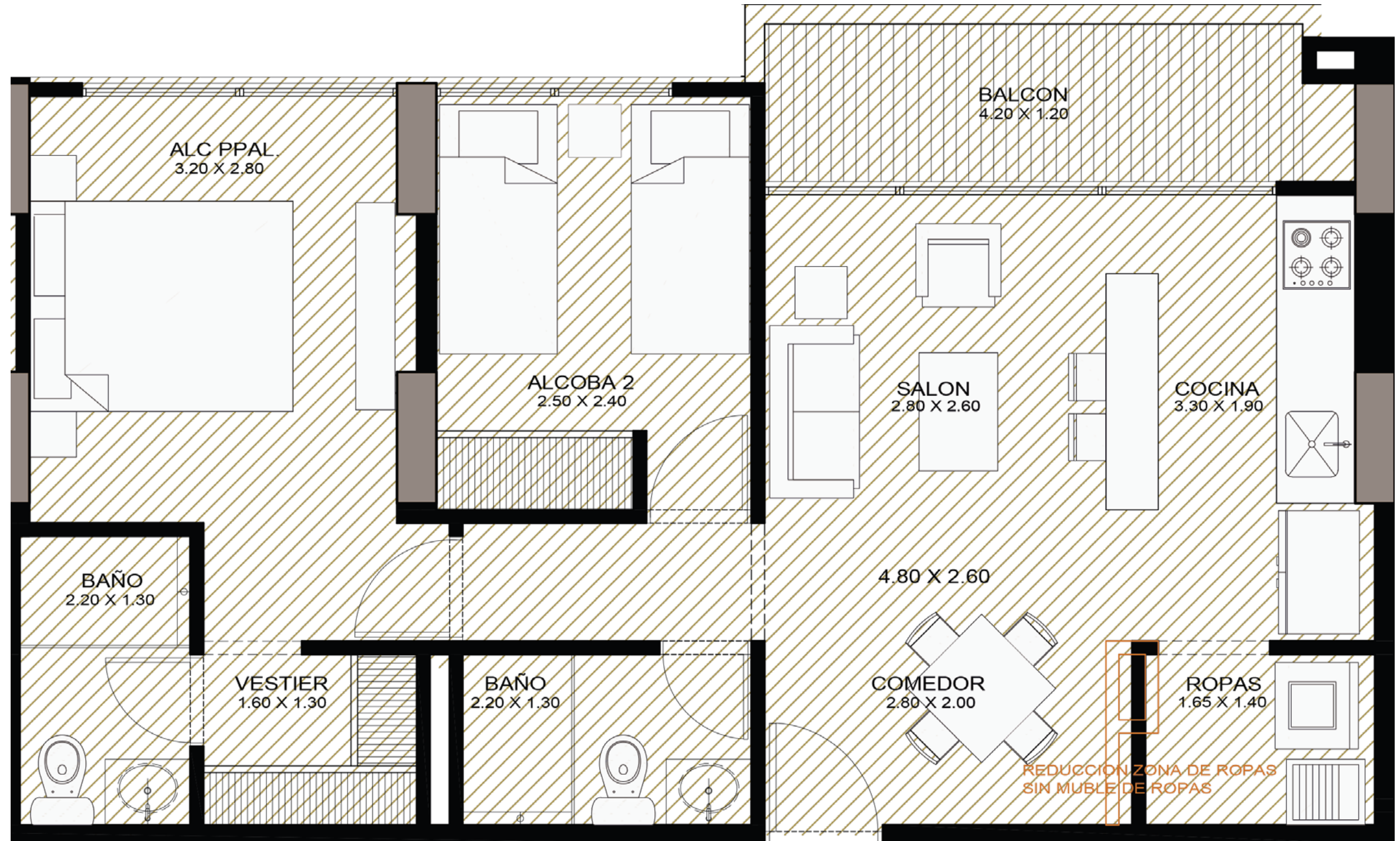


Área construida incluye buitrones, columnas y muros comunes. El área privada que aparecerá en el RPH y en las escrituras, se calculará excluyendo buitrones, columnas y muros comunes. Fecha de publicación: marzo 2025



Apartamento Tipo Q

61.5 m²
área bruta



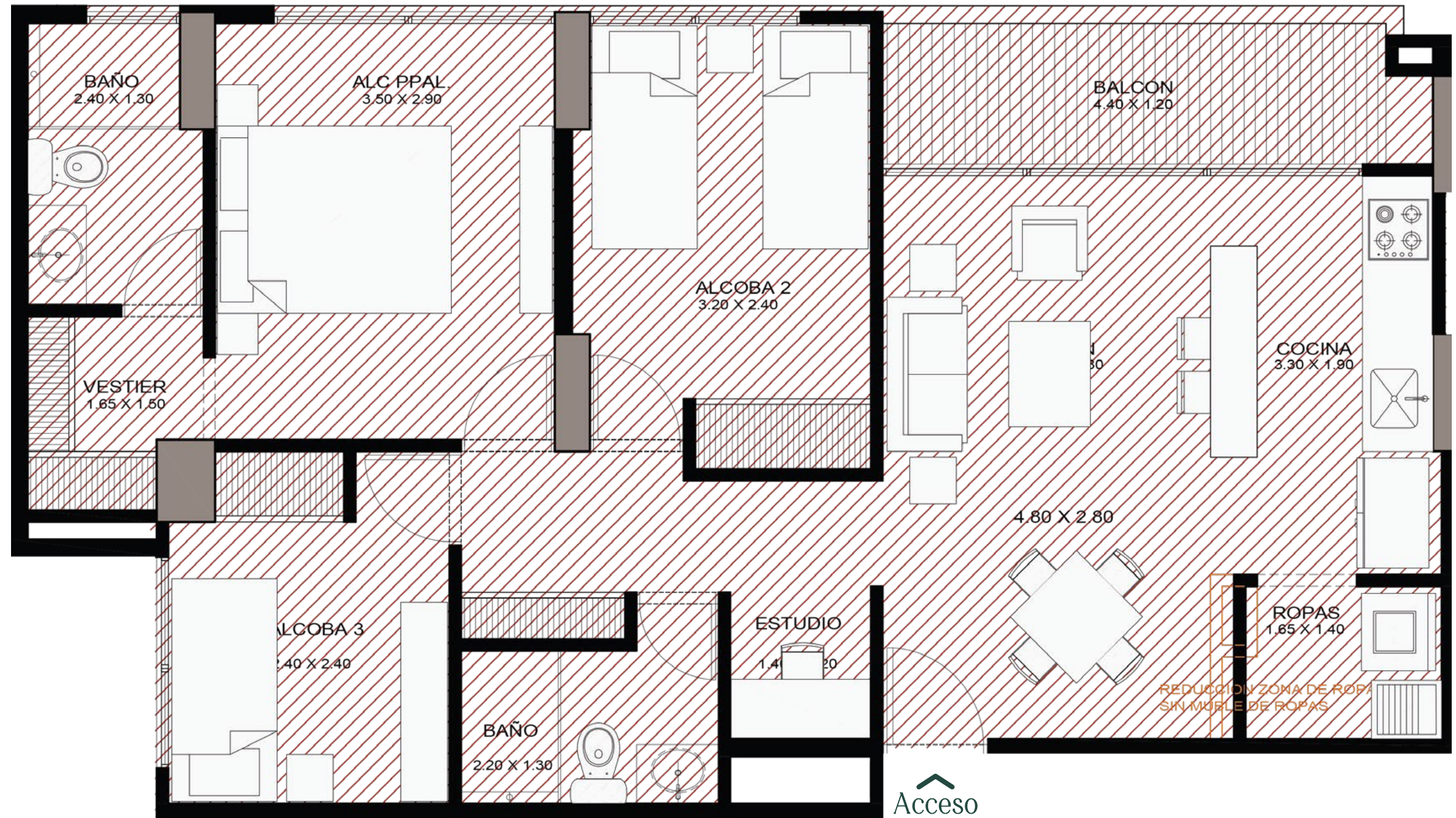
Acceso

Área construida incluye buitrones, columnas y muros comunes. El área privada que aparecerá en el RPH y en las escrituras, se calculará excluyendo buitrones, columnas y muros comunes. Fecha de publicación: marzo 2025



Apartamento Tipo R

78.0 m²
área bruta



Área construida incluye buitrones, columnas y muros comunes. El área privada que aparecerá en el RPH y en las escrituras, se calculará excluyendo buitrones, columnas y muros comunes. Fecha de publicación: marzo 2025



Provincia Expresso

310 764 6546

umbral.co

Diagonal 52F # 42-10
Rionegro · Clínica Somer

laprovincia@umbral.co



umbral
PROPIEDAD RAÍZ