



GIN

Espacios de autor

VIVO
DINÁMICO
ORGÁNICO



EL POBLADO - MDE

VIVO
DINÁMICO
ORGÁNICO





Expresamos la libertad de la vida moderna,
nos gusta mantener todo **simple**, disfrutando
siempre de lo mejor en el **momento
presente.**

Aquí encuentras tu lugar:
global, temporal, fresco y simple.

En GIN somos la mezcla de la perfección.

DIVERSIÓN · TRABAJO · GASTRONOMÍA · FIESTA
DEPORTE · OCIO · PLANES EN LA NATURALEZA



TU PROYECTO SOÑADO



Ubicación privilegiada
Poblado
Santa Maria de los Ángeles



Áreas
Desde 96 hasta 147m²



Apartamentos
con parqueadero y
cuarto útil



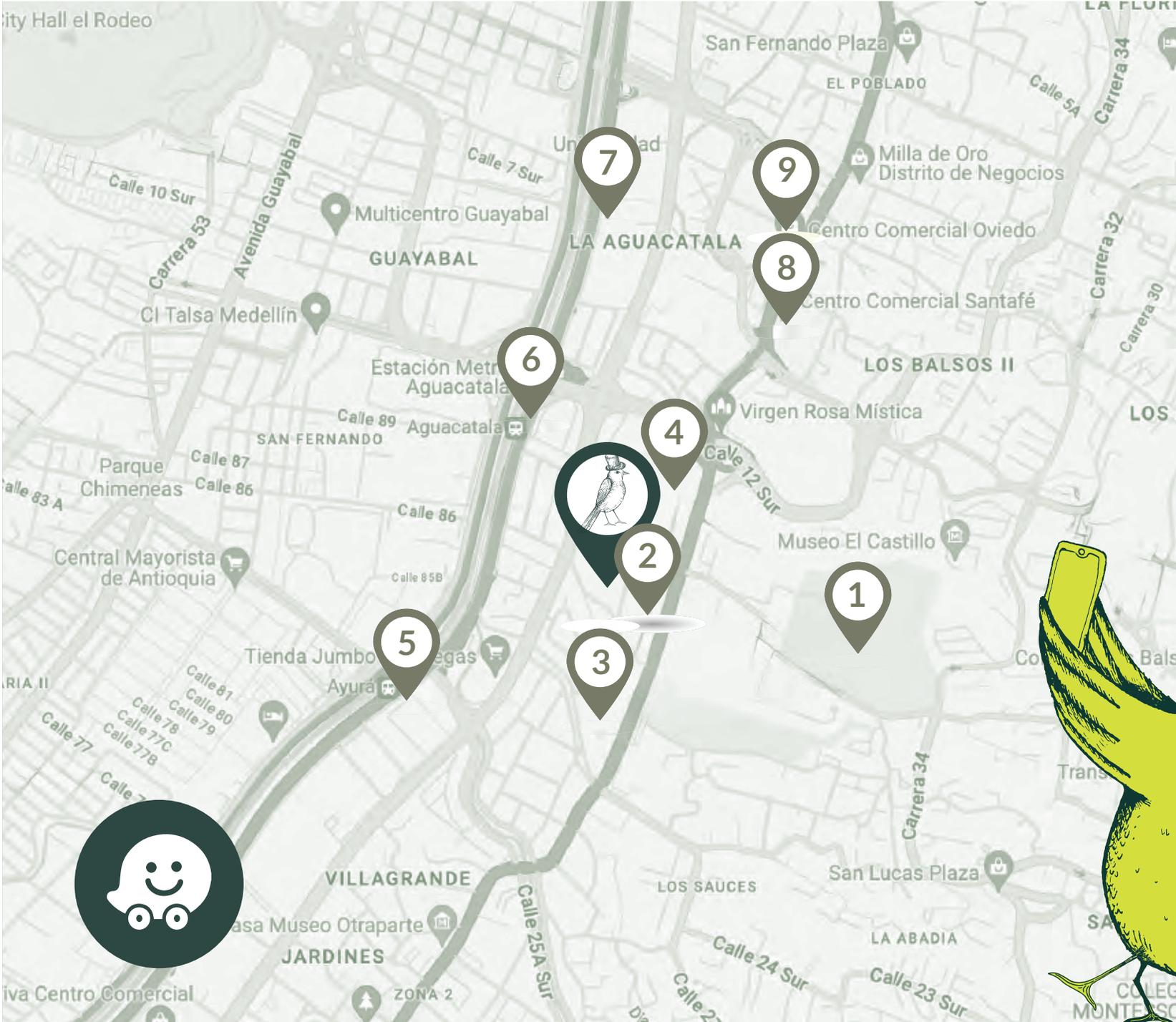
Arquitectura moderna
Espacios modulares y
versátiles



**2 o 3 habitaciones +
estudio**



Illustrative Render



- 1 Club Campestre
- 2 Cámara de Comercio
- 3 Sao Paulo Plaza
- 4 Parque Conmemorativo Inflexión
- 5 Estación Metro Ayurá
- 6 Estación Metro Aguacatala
- 7 Universidad EAFIT
- 8 CC. Santa Fé
- 9 CC.Oviedo



VIVE
CERCA
DE TODO

- ✓ Exclusiva torre
- ✓ 4 apartamentos por piso
- ✓ Solo 55 apartamentos
- ✓ Espacios versátiles
- ✓ Certificación de sostenibilidad



IRender ilustrativo

GIN



ZONAS COMUNES DE LUJO EN ROOF TOP CON VISTA 360



Piscina
panorámica



Lounge



Gimnasio



Coworking



Social
Kitchen

OTROS ESPACIOS PARA DISFRUTAR



Lobby



Parque jardín
privado

ZONAS COMUNES ROOF TOP



PRIMER PISO



I  Mede GIN

LOBBY EXCLUSIVO,
VIVE LA COMODIDAD
QUE TE MERECE



GIN

LOBBY ÚNICO,
EL PRIVILEGIO
DE VIVIR EN GIN



ZONAS HÚMEDAS,
DISFRUTA TU VIDA
CON ALTURA



GIMNASIO,
UNA ESPACIO
PARA CUIDAR DE TI





I  
MedeGIN

APARTAMENTOS

GIN

APTO 03A
ÁREA: 131,89m

APTO 04
ÁREA: 147,75m²

APTO 02
ÁREA: 97,10m²

APTO 01
ÁREA: 96,39m²



PLANTA TIPICA PISOS PARES



PLANTA TIPICA PISOS IMPARES

APARTAMENTO TIPO 1A

96,30 M²



GIN

APARTAMENTO TIPO 2B

97,10 M²



APTO₂
57,45M²

APARTAMENTO TIPO 2B

MODULAR



APTO₁
29,80M²



GIN



APARTAMENTO TIPO 3C

131,89 M²



APTO₂
43,43 M²



APTO₁
87,42 M²

APARTAMENTO TIPO 3C MODULAR



APARTAMENTO TIPO 4D

147,75 M²



APARTAMENTO TIPO 4D MODULAR



GIN



APTO₂
113,90M²

APTO₁
33,85M²



VISTA SUR

GIN



VISTA NORTE

GIN



VISTA ORIENTE

GIN

Mira aquí la
vista
panorámica



GIN



VISTA OCCIDENTE

GIN





RESPALDO DE GREMIO



umbral[®]

PROPIEDAD RAÍZ

En 1993, en Medellín, Colombia nace una marca con un grupo de personas inspiradas en un mismo sueño: **ser forjadores de sueños y de ciudad.**

Nos vinculamos activamente al desarrollo de los municipios en los cuales intervenimos sosteniblemente, entregando urbanismos de vanguardia, parques para el disfrute de la comunidad, vías y una arquitectura que combina con la belleza de la naturaleza colombiana.

En Umbral Propiedad Raíz, siempre buscaremos ser símbolo de respaldo, calidad y servicio.

+30 años
trabajando

+300 mil familias
confiaron

+130 proyectos
construidos

+20 mil inmuebles
construidos

GIN



313 379 84 86 • gin@umbral.co

Carrera 44 # 16Sur • 127

Medellín • Santa María de los Ángeles

VENDE _____



CONSTRUYE _____



GERENCIA Y
ARQUITECTURA _____



FIDUCIA _____

