

¡Lanzamiento!

APARTAMENTOS
PROVINCIA
expresso

¡Bienvenidos al lugar donde la vida es una delicia
y cada momento, una celebración!



Respaldo con + de 30 años de trayectoria

Respaldo
de gremio:



En 1993, en Medellín, Colombia nace una marca con un grupo de personas inspiradas en un mismo sueño: ser forjadores de sueños y de ciudad.

Nos vinculamos activamente al desarrollo de los municipios en los que intervenimos sosteniblemente, entregando urbanismos de vanguardia, parques para el disfrute de la comunidad, vías y arquitectura que se mezclan con la belleza de la naturaleza colombiana.

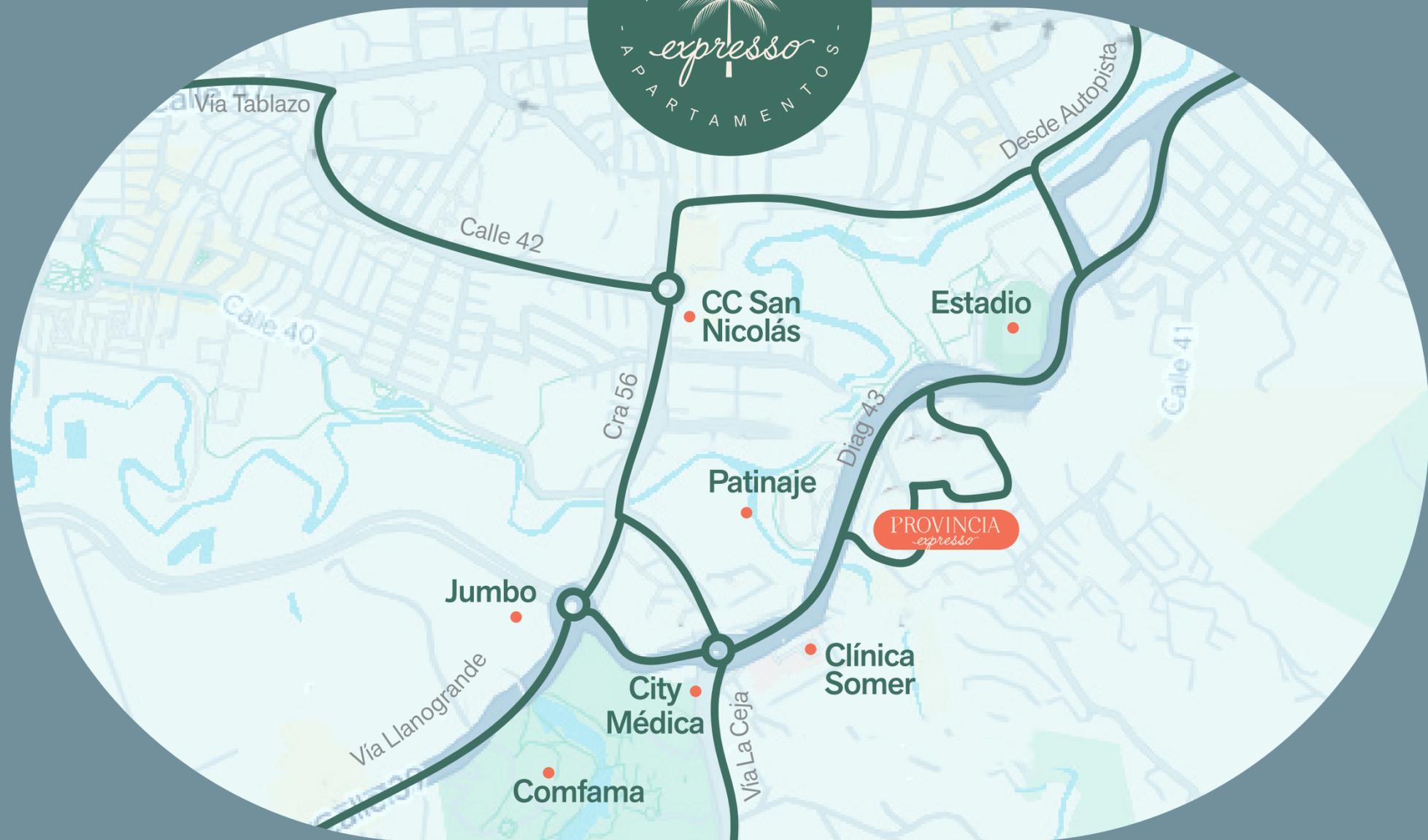
En UmbraL Propiedad Raíz, siempre buscamos ser símbolo de respaldo, de calidad y de servicio.

+30 años
trabajando

+300 mil familias
confiaron

+130 proyectos
construidos

+20 mil inmuebles
construidos



- 6 min** Patinódromo
- 7 min** Clínica Somer
- 8 min** Estadio Alberto Grisales
- 10 min** City Médica
- 12 min** Jumbo Rionegro
- 14 min** CC. San Nicolás



- 4 min** Parque de Rionegro
- 12 min** CC. Jardines Llanogrande
- 14 min** Canchas Alejandro Falla
- 15 min** Hosp. San Vicente Fundación
- 15 min** Universidad Eafit
- 20 min** Aeropuerto JMC

Una ubicación estratégica *hace la diferencia*



Parque Rionegro

Coliseo

Estadio

Patinódromo

CC. San
Nicolás

Sector Los Colegios

Politécnico Jaime
Isaza Cadavid

PROVINCIA
expresso

Hacia Rionegro y Autopista

Clínica Somer

Hacia CC San Nicolás

Desde Jumbo RIO

City Médica

Vía La Ceja

Vivir entre lo campestre
y lo urbano, es una delicia



Imagen sujeta a cambios

PROVINCIA
— *expresso* —
APARTAMENTOS

Descubre la
felicidad de llegar
al hogar de tus
sueños en el lugar
perfecto para vivir
en Oriente.

61 a 85 m²
área bruta

Última torre
venta exclusiva

6 aptos. por piso

Construcción
tradicional

Una vista privilegiada
es una delicia



Imagen real desde el proyecto



Urbanismo



APARTAMENTOS
PROVINCIA
expresso

Imagen sujeta a cambios





Vivir en Rionegro *es una delicia*

Provincia Expresso está ubicado en un excelente punto, ideal para un cambio en tu estilo de vida, con comodidades a la mano, entornos ricos en espacios verdes y un delicioso ambiente fresco y natural; Provincia Expresso te invita a tener mejor calidad de vida en un exclusivo sector de Rionegro, al lado de la Clínica Somer, el patinódromo y muy cerca al Centro Comercial San Nicolás.

¡Bienvenidos al lugar donde la vida es una delicia y cada momento, una celebración!

Más de 14 zonas comunes *son una delicia*



Gimnasio



Piscina niños y adultos



Portería



Salón de niños



Salón de adolescentes



Zona húmeda



Cancha múltiple



Salón social



Living room



Zona de bbq



Sports bar



Sala de cine



Juegos infantiles



Coworking



Parque de perros público





Piscina



Zona húmeda

Living Room



Sports Bar



Salón de Niños



Para disfrutar
de la tranquilidad
y la naturaleza.

En Provincia Expresso resaltamos el valor de la naturaleza que nos rodea, la importancia del aire puro y la tranquilidad de contar con zonas de esparcimiento dentro del hogar, fusionamos todo esto y creamos espacios naturales, funcionales y muy divertidos para todos.

Sports Bar



Sala de cine



Living Room



Planta Típica Torre 3

TIPO R
78.20 m²
área bruta

TIPO Q
61.90 m²
área bruta

TIPO P
68.10 m²
área bruta



TIPO M
85.50 m²
área bruta

TIPO N
79.20 m²
área bruta

TIPO O
73.50 m²
área bruta

PROVINCIA
expresso



Apartamento Tipo M

85.50 m²
área bruta

CONOCE
MÁS EN ESTE
TOUR VIRTUAL



Área construida incluye buitrones, columnas y muros comunes. El área privada que aparecerá en el RPH y en las escrituras, se calculará excluyendo buitrones, columnas y muros comunes. Fecha de publicación: abril 2025



Apartamento Tipo N

79.20 m²
área bruta



Acceso
↓



Área construida incluye buitrones, columnas y muros comunes. El área privada que aparecerá en el RPH y en las escrituras, se calculará excluyendo buitrones, columnas y muros comunes. Fecha de publicación: abril 2025



Apartamento Tipo O

73.50 m²
área bruta



Área construida incluye buitrones, columnas y muros comunes. El área privada que aparecerá en el RPH y en las escrituras, se calculará excluyendo buitrones, columnas y muros comunes. Fecha de publicación: abril 2025



Apartamento Tipo P

68.10 m²
área bruta

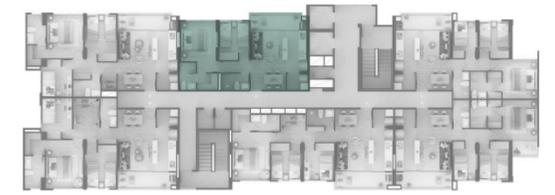


Área construida incluye buitrones, columnas y muros comunes. El área privada que aparecerá en el RPH y en las escrituras, se calculará excluyendo buitrones, columnas y muros comunes. Fecha de publicación: abril 2025



Apartamento Tipo Q

61.90 m²
área bruta



Acceso

Área construida incluye buitrones, columnas y muros comunes. El área privada que aparecerá en el RPH y en las escrituras, se calculará excluyendo buitrones, columnas y muros comunes. Fecha de publicación: abril 2025



Apartamento Tipo R

78.20 m²
área bruta



Área construida incluye buitrones, columnas y muros comunes. El área privada que aparecerá en el RPH y en las escrituras, se calculará excluyendo buitrones, columnas y muros comunes. Fecha de publicación: abril 2025



Apartamento modelo





Imagen sujeta a cambios



Apartamento modelo



Apartamento modelo





Apartamento modelo



Apartamento modelo





Provincia Expresso

310 764 6546

umbral.co

Diagonal 52F # 42-10
Rionegro · Clínica Somer

laprovincia@umbral.co



umbral
PROPIEDAD RAÍZ