



# Somos forjadores de ciudad

Proyectos inmobiliarios - Arrendamientos y a valúos - Líneas de atención: (604) 3122711y (604) 4445878



# PRESENTACIÓN

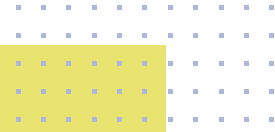
Calidad , confiabilidad y respaldo son la esencia de Umbral Propiedad Raíz.

En un marco de transparencia, responsabilidad y servicio, entregamos soluciones inmobiliarias en gerencia , ventas, construcción y arrendamientos con altos índices de calidad, gestión e innovación en Antioquia, Bogotá y Ciudad de Panamá.

Medellín y el área metropolitana fueron el primer sueño alcanzado en nuestro propósito de ser forjadores de ciudad, viviendo la experiencia de construir y entregar más de diez mil inmuebles en un urbanismo renovado y funcional.

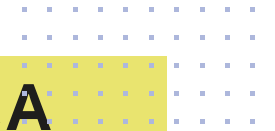
Contamos con un equipo experto de ingenieros y arquitectos, quienes acompañan los proyectos desde su concepción hasta su ejecución final, liderando proyectos inmobiliarios enfocados en superar las metas de nuestros clientes, proveedores y asociados.

Esta Hoja De Vida contiene todos los proyectos desarrollados por Umbral Propiedad Raíz desde 1993 en las diferentes ciudades en las que hemos tenido participación.



## MISIÓN

Somos un equipo de trabajo comprometido con la sostenibilidad, que desarrolla soluciones inmobiliarias de alta calidad que impactan positivamente a la comunidad, prestando un servicio cercano y profesional que busca superar las expectativas de nuestros públicos de interés.



## DECLARACIÓN DE MARCA

El compromiso, pasión y profesionalismo de nuestro equipo, nos llevarán a ser en el 2027 el desarrollador inmobiliario preferido por el público y por las compañías conexas del sector, gracias a la entrega de un valor superior basado en alta calidad, servicio, innovación y sostenibilidad, características que respaldarán la inversión de nuestros clientes y la potencia de nuestras alianzas.

# HISTÓRICO DE PROYECTOS

1993-1994

1995

1998

1999

2000

2001

FUENTE  
FRESCA

Torres del Colegio

BALCONES  
DE PADUA



CASA VARDIN

GUAYACAN  
de la plaza

Balcones de  
VILLANUEVA



Villa  
SANTA TERESA



PLAZA DEL SOL



SAN MARCOS  
DE LA  
SIERRA

# HISTÓRICO DE PROYECTOS

2002

2003

2004

2005

2006



# HISTÓRICO DE PROYECTOS

2007

2008

2009

2010

2011

2012



# HISTÓRICO DE PROYECTOS

2013

2014

2015

2016

2017

2018



# HISTÓRICO DE PROYECTOS

2019

2020

2021

2022

2023

2024

2025

**PORTC** Parque Empresarial  
**CARGO** Parque Industrial

**prana** apartamentos  
**GAITA** LIVING

**EntreVillas**  
APARTAMENTOS

**CUANTUM**  
ESPACIOS FLEXIBLES

CIUDAD HABITACIONAL  
**COLONIA**  
EL CORTIJO  
*Living Club*  
**Kosmos**  
APARTAMENTOS

**GIN**  
Espacios de autor  
**VERBENA**  
Apartamentos

**Gaia**  
APARTAMENTOS

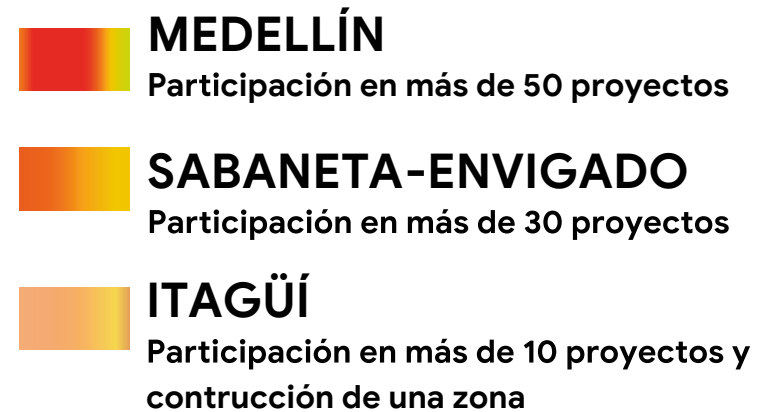
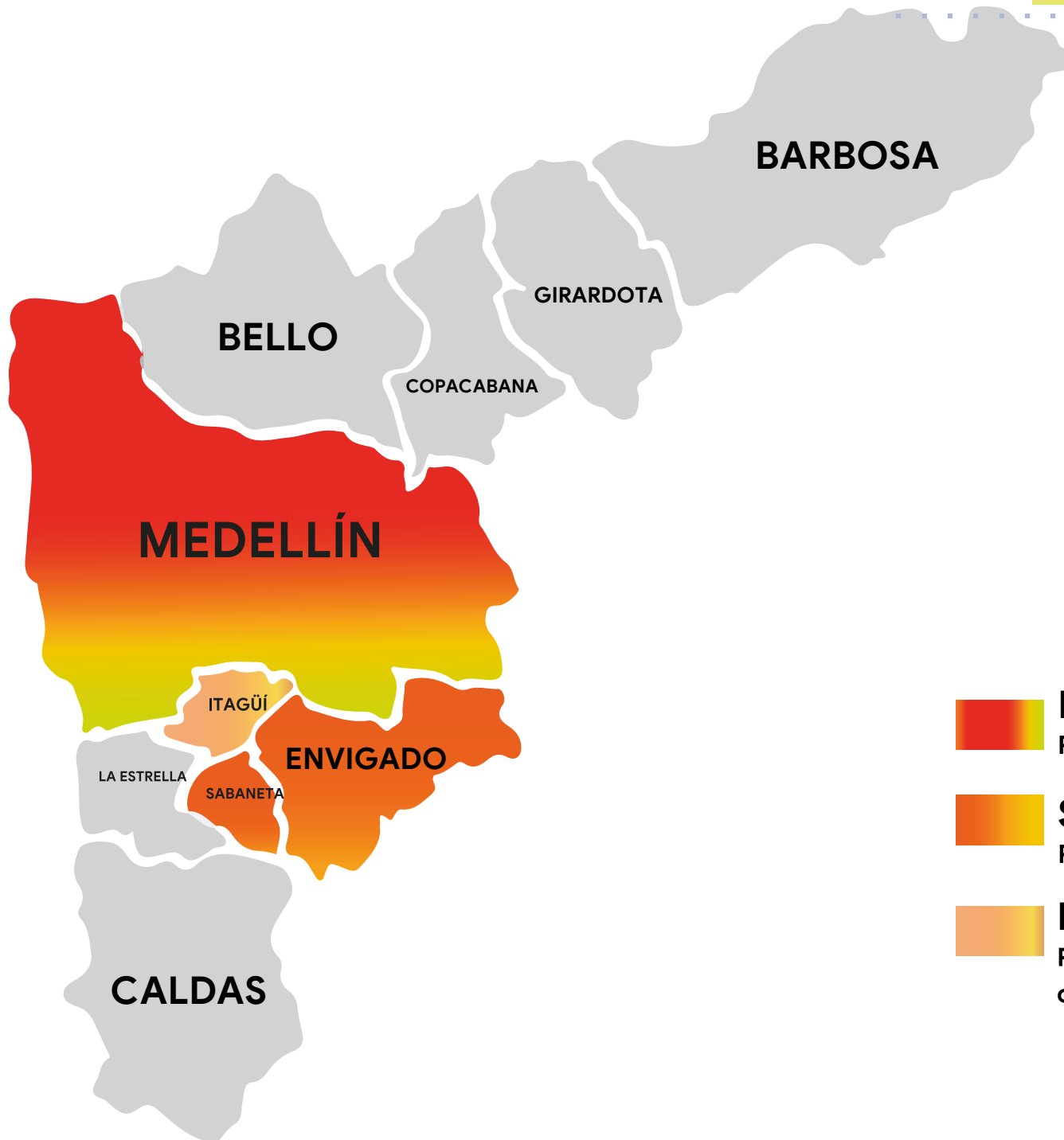


# ANTIOQUIA

Medellín-Poblado -Centro

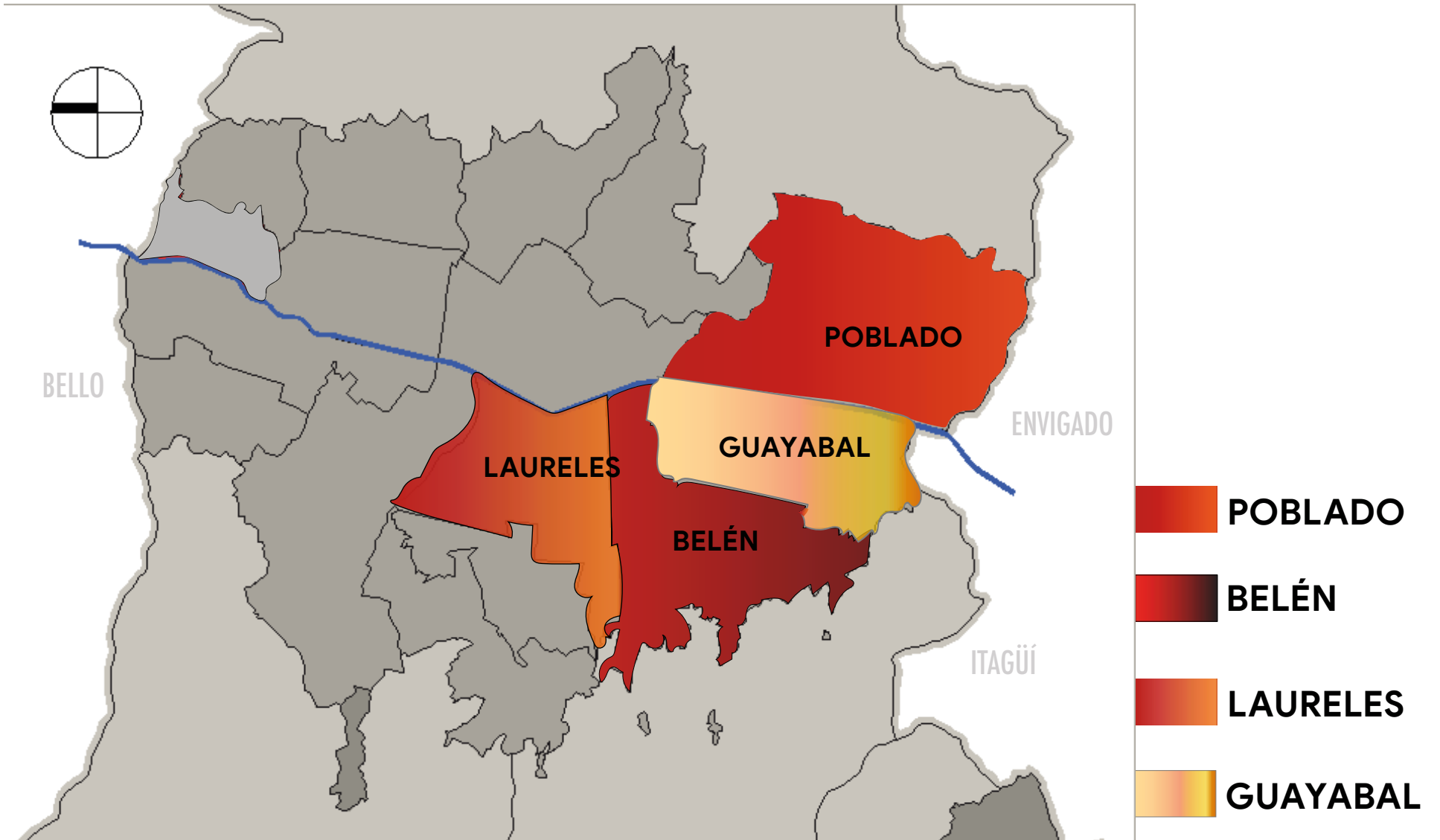
# MAPA DE CALOR

## VALLE DE ABURRÁ



# MAPA DE CALOR

## BARRIOS MEDELLÍN





**Medellín**  
**Poblado**  
**Centro**





## Fuente Fresca

Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	6
Ubicación	El Poblado
Unidades	18
Área tipo	60 m <sup>2</sup>
Área construida	1.080 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	1993
Fecha terminación	1994
Labor	Gerencia y ventas

BALCONES  
DE PADUA



## Balcones de Padua

Tipo de proyecto	Apartamento
Estrato	6
Ubicación	El Poblado
Unidades	40
Área tipo	140 m <sup>2</sup>
Área construida	5.600 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	1994
Fecha terminación	1996
Labor	Gerencia





## Balcones de Villanueva

Tipo de proyecto	Apartamento
Estrato	3
Ubicación	Centro - Cr 48 # 53-29
Unidades	38
Área tipo	52 m <sup>2</sup>
Área construida	1.976 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	1995
Fecha terminación	1996
Labor	Gerencia, promoción y ventas



# San Marcos de la Sierra

Tipo de proyecto	Casas
Estrato	6
Ubicación	El Poblado
Unidades	34
Área tipo	367 m <sup>2</sup>
Área construida	12.478 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	1998
Fecha terminación	2001
Labor	Gerencia, construcción y ventas





## Los Alamos Country Houses

Tipo de proyecto	Urbanización
Estrato	6
Ubicación	El Poblado- Cr 10-#12sur -25
Unidades	24
Área tipo	1.500 m <sup>2</sup>
Área construida	36.000 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2002
Fecha terminación	2004
Labor	Gerencia, construcción y ventas

# Poblado Verde



## Poblado verde



Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	6
Ubicación	El Poblado-Cr 44A-#17sur
Unidades	216
Área tipo	66-73-98-114-112 m <sup>2</sup>
Área construida	20.002 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2002
Fecha terminación	2005
Labor	Gerencia



# Sao Paulo



Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	6
Ubicación	El Poblado-CI 1 # 17-300
Unidades	88
Área tipo	193-200-217-227m <sup>2</sup>
Área construida	19.624 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2003
Fecha terminación	2006
Labor	Promoción y ventas



## Santa Sofía

Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	6
Ubicación	El Poblado-CI 7b #27-170
Unidades	84
Área tipo	98-110-116 m <sup>2</sup>
Área construida	8.988 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2004
Fecha terminación	2005
Labor	Ventas



# Castelo Alto

Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	3
Ubicación	Centro-CI 48 # 37-59
Unidades	57
Área tipo	50 m <sup>2</sup>
Área construida	2.850 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2004
Fecha terminación	2006
Labor	Ventas



# Azuleda del Campestre

Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	5
Ubicación	El Poblado - Cr 48-16a sur -43
Unidades	216
Área tipo	59-70-84 m <sup>2</sup>
Área construida	16.038 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2004
Fecha terminación	2006
Labor	Promoción y ventas



## Rio Tinto

Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	6
Ubicación	El Poblado- CI 7b #27-170
Unidades	28
Área tipo	152-165 m <sup>2</sup>
Área construida	4.438 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2006
Fecha terminación	2007
Labor	Ventas

Rio LUNA



## Rio Luna

Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	6
Ubicación	El Poblado-CI 20b sur #38-89
Unidades	68
Área tipo	121-122-130-132 m <sup>2</sup>
Área construida	8.585 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2006
Fecha terminación	2009
Labor	Promoción y ventas

# Origami



## Origami

Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	6
Ubicación	El Poblado-CR 29a 7b-91
Unidades	114
Área tipo	120-125-134-154 m <sup>2</sup>
Área construida	15.162 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2006
Fecha terminación	2010
Labor	Promoción y ventas

# AREZZO



## Arezzo

Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	6
Ubicación	El Poblado
Unidades	158
Área tipo	T1, T2 Y T3 / 94-137-143-153-166 m <sup>2</sup>
Área construida	20.856 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2006
Fecha terminación	2011
Labor	Promoción y ventas

SANTANGELO  
*Siempre*



## Santangelo

Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	6
Ubicación	El Poblado-cl 1 #17-300
Unidades	88
Área tipo	T1 y T2/ 193-200-217-227-246-252 m <sup>2</sup>
Área construida	19.624 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2006
Fecha terminación	2011
Labor	Promoción y ventas



## Bel-Air

Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	6
Ubicación	El Poblado-Cr 27 # 7b-145 Sector Las Santas
Unidades	89
Área tipo	T1 y T2/ 196-219-235-263 m <sup>2</sup>
Área construida	20.292 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2006
Fecha terminación	2012
Labor	Promoción y ventas



# La Cumbre

Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	6
Ubicación	El Poblado
Unidades	68
Área tipo	110-117-125-134 m <sup>2</sup>
Área construida	8.822 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2007
Fecha terminación	2009
Labor	Promoción y ventas



# Menta

Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	6
Ubicación	El Poblado Cl. 13 Sur #37B - 04
Unidades	88
Área tipo	88-67-78 m <sup>2</sup>
Área construida	8.000 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2010
Fecha terminación	2012
Labor	Promoción y ventas



**Millau**  
APARTAMENTOS

## Millau

Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	6
Ubicación	El Poblado-Loma el Tesoro Cl. 2 Sur #18-200
Unidades	34
Área tipo	228-233-238 245-268-278 m <sup>2</sup>
Área construida	16.142 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2011
Fecha terminación	2015
Labor	Promoción y ventas



# Camino del Ángel



Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	6
Ubicación	El Poblado-Santa María de los Ángeles Cra. 45 #15 Sur-102
Unidades	39
Área tipo	135-112,5 m <sup>2</sup>
Área construida	8.844 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2012
Fecha terminación	2014
Labor	Promoción y ventas



# Macadamia

Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	6
Ubicación	El Poblado-Cr 39 # 13sur
Unidades	48
Área tipo	92-106-119 m <sup>2</sup>
Área construida	9.585 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2012
Fecha terminación	2014
Labor	Promoción y ventas



# Claro Oscuro

Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	6
Ubicación	El Poblado-CI 16sur # 44-15
Unidades	51
Área tipo	T1 y T2/ 120-134-139 m <sup>2</sup>
Área construida	11.007 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2012
Fecha terminación	2016
Labor	Promoción y ventas





# Staff

Tipo de proyecto	Oficinas
Estrato	6
Ubicación	El Poblado Cra. 43B # 16 - 41
Unidades	90
Área tipo	48,9-68 m <sup>2</sup>
Área construida	14.900 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2013
Fecha terminación	2014
Labor	Promoción y ventas

# La Foret

Tipo de proyecto Apartamentos

Estrato 6

Ubicación El Poblado

Unidades 105

Área tipo 196,19-222,25-247,39-306,11 m<sup>2</sup>

Área construida 5.021 m<sup>2</sup>

Fecha de inicio 2014

Fecha terminación 2017

Labor Gerencia

# Un ícono de ciudad en la Milla de Oro, Square Proyecto

Un símbolo del lujo y elegancia en La Milla de Oro ubicado en el Poblado Medellín, imponente, moderno, con un paisaje a la ciudad que conquista: así es considerado Square, a través de un diseño contemporáneo y sofisticado para esta propuesta mixta que incluye oficinas, apartamentos, hotel y locales comerciales.

Una ubicación que reúne todos los servicios de las grandes ciudades: cercanía a Las Vegas y Metro, situado sobre La Avenida El Poblado, un sitio con movilidad resuelta gracias a la proximidad con Envigado y a las conexiones con las vías principales de la ciudad.



## Square Oficina

Tipo de proyecto	Oficinas
Estrato	6
Ubicación	El Poblado
Unidades	123
Área tipo	41,4-44,03-45,72-46,95-56,23-62,83 -64,41-65,15-70,88-99,49-104,61 m <sup>2</sup>
Área construida	7.687,33 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2013
Fecha terminación	2018
Labor	Ventas



## Square Apartamentos

Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	6
Ubicación	El Poblado
Unidades	72
Área tipo	62-67-76,84-85,08 m <sup>2</sup>
Área construida	5.350,50 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2013
Fecha terminación	2018
Labor	Ventas

Suites operadas por:



ESTELAR  
HOTEL SUPERIOR

# Square Suites

Tipo de proyecto	Suites
Estrato	6
Ubicación	El Poblado
Unidades	146
Área tipo	24,2-26,42-27,01-27,54- 55,07-26,79 m <sup>2</sup>
Área construida	3.782,18 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2014
Fecha terminación	2018
Labor	Ventas



# Urban

Tipo de proyecto	Suites
Estrato	6
Ubicación	El poblado, Trans. Superior
Unidades	110
Área tipo	desde 52 a 85m <sup>2</sup>
Área construida	8.830m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2015
Fecha terminación	2019
Labor	Ventas y gerencia

# PARMA

APARTAMENTOS



## Parma

Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	6
Ubicación	El Poblado-Loma Lalinde
Unidades	175
Área tipo	Desde 85 hasta 111 m <sup>2</sup>
Área construida	33.300 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2017
Fecha terminación	2022
Labor	Gerencia

## Amsterdam aptos

Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	6
Ubicación	El Poblado-Tesoro
Unidades	160
Área tipo	168-175-198 m <sup>2</sup>
Área construida	56.000 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2017
Fecha terminación	2021
Labor	Socios



# AMSTERDAM ·PLAZA·

## Amsterdam Plaza Locales

Tipo de proyecto	Locales Comerciales
Estrato	Estrato comercial
Ubicación	El Poblado-Loma el tesoro
Unidades	36
Área tipo	Desde 24 hasta 360 m <sup>2</sup>
Área construida	12.000 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2018
Fecha terminación	2022
Labor	Promoción y ventas

# AMSTERDAM ·PLAZA·

## Amsterdam Plaza Oficinas

Tipo de proyecto	Oficinas
Estrato	6
Ubicación	El Poblado
Unidades	21
Área tipo	Desde 75 hasta 430 m <sup>2</sup>
Área construida	9.000 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2018
Fecha terminación	2022
Labor	Promoción y ventas



# GIN

Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	6
Ubicación	Cr 44 #16 Sur 127
Unidades	55
Área tipo	82 a 134m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2024
Labor	Venta



**Sabaneta**  
**Envigado**





# La Toledana

Tipo de proyecto	Casas
Estrato	5
Ubicación	Calle 37b sur-147 Envigado
Unidades	19
Área tipo	249 m <sup>2</sup>
Área construida	4.560 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	1993
Fecha terminación	1995
Labor	Gerencia y ventas



## Guayacan

Tipo de proyecto	Apartamentos y casas
Estrato	4
Ubicación	Calle 48sur 39-57 Envigado
Unidades	42 casas-64 apartamentos
Área tipo	65-100 m <sup>2</sup>
Área construida	8.745 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	1995
Fecha terminación	1998
Labor	Ventas



# Villa Santa Teresa

Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	5
Ubicación	Calle 26a sur 43a-41 Envigado
Unidades	608
Área tipo	72-85-111-122 m <sup>2</sup>
Área construida	59.280 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	1998
Fecha terminación	2002
Labor	Gerencia





CANTA PIEDRA



# Canta Piedra



Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	5
Ubicación	Calle 21sur 41-117 Envigado
Unidades	320
Área tipo	72-88-132-145m <sup>2</sup>
Área construida	34.960 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	1999
Fecha terminación	2002
Labor	Gerencia



# Acanto

Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	5
Ubicación	Cr 41a 22sur-87Envigado
Unidades	204
Área tipo	108-122- 137-161-214m <sup>2</sup>
Área construida	36.108 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2002
Fecha terminación	2004
Labor	Gerencia



# Altos de Mayorca

Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	4
Ubicación	Calle 52sur 43a- 57 Sabaneta
Unidades	144
Área tipo	51-61-70 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2004
Fecha terminación	2006
Labor	Ventas



# Camino de Mayorca

Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	3
Ubicación	Cr 44 60b sur-54 Sabaneta
Unidades	168 <span style="float: right;">2</span>
Área tipo	54-64-74 m <sup>2</sup>
Área construida	10.752 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2005
Fecha terminación	2006
Labor	Ventas



# Palo Verde

Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	4
Ubicación	Cr 26 39sur-10 Envigado
Unidades	293
Área tipo	63-64-67-70-79m <sup>2</sup>
Área construida	20.100 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2005
Fecha terminación	2008
Labor	Ventas, construcción y Promoción



# Escarlata

Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	4
Ubicación	Calle 39sur 25b-181 Envigado
Unidades	56
Área tipo	76-81 m <sup>2</sup>
Área construida	4.396 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2006
Fecha terminación	2007
Labor	Ventas, construcción y promoción



LA SABANA



# La sabana

Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	4
Ubicación	Calle 77sur 46-54 Sabaneta
Unidades	240
Área tipo	64-72-81-98 m <sup>2</sup>
Área construida	18.900 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2008
Fecha terminación	2009
Labor	Ventas





# Camino De Las Aguas

Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	4
Ubicación	Cr 24db 39sur-129 Envigado
Unidades	112
Área tipo	63-64-65m <sup>2</sup>
Área construida	7.168 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2009
Fecha terminación	2011
Labor	Promoción y ventas





# Agua Dulce

Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	4
Ubicación	Calle 46dsur 42d-50 Envigado
Unidades	232
Área tipo	68-75-77-83m <sup>2</sup>
Área construida	17.574 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2009
Fecha terminación	2012
Labor	Ventas



# Parques de San Remo

Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	4
Ubicación	Calle 78 sur N40 Sabaneta
Unidades	198
Área tipo	58-68-80 m <sup>2</sup>
Área construida	21.294 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2010
Fecha terminación	2012
Labor	Ventas





# Molinos de Zuñiga



Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	5
Ubicación	Envigado, Sector Zuñiga
Unidades	41
Área tipo	123-130-139 m <sup>2</sup>
Área construida	7.279 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2011
Fecha terminación	2013
Labor	Ventas



# Montana



Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	4
Ubicación	Sabaneta
Unidades	188
Área tipo	153-58 m <sup>2</sup>
Área construida	20.470 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2011
Fecha terminación	2013
Labor	Ventas



# PUERTO LUNA

# Puerto Luna



Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	4
Ubicación	Calle 48F#40-55 Envigado, Loma de los Almendros
Unidades	256
Área tipo	63-82 m <sup>2</sup>
Área construida	15.423 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2011
Fecha terminación	2015
Labor	Ventas



LA CALLEJA

# La Calleja

El sector La Calleja, está ubicado en Envigado entre San Lucas y La Loma del Chocho, un territorio de casas donde la naturaleza y la tranquilidad predominan en un espectacular urbanismo, conformado por cinco condominios independientes de casas: Ceiba, Olivo, Arándano, Encenillo y Avellano de La Calleja, las cuales encontraremos en este capítulo.

Los paisajes integrados a la naturaleza, la vista a la ciudad, y las construcciones de proyectos de casas cercanas impactan a través de la tranquilidad y el confort que dan a este sector una categoría superior, un lugar inmerso en las montañas atractivo para compartir y crear espacios en familia, este espacio generó una gran impresión en la comunidad quienes describen el lugar como **“exclusivo y privilegiado, con un urbanismo impactante”**



# Olivo de la Calleja

Tipo de proyecto	Casas
Estrato	6
Ubicación	Calle 26sur 23A 04-42 Envigado
Unidades	42
Área tipo	180-204 m <sup>2</sup>
Área construida	9.405 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2011
Fecha terminación	2016
Labor	Ventas



CEIBA  
*de La Calleja*



## Ceiba de la Calleja



Tipo de proyecto	Casas
Estrato	6
Ubicación	Calle 26sur 23A 11-62,Envigado
Unidades	62
Área tipo	147-168m <sup>2</sup>
Área construida	10.307 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2011
Fecha terminación	2016
Labor	Ventas



## Avellano

Tipo de proyecto	Casas
Estrato	6
Ubicación	Envigado, San Lucas
Unidades	32
Área tipo	276-283-307 m <sup>2</sup>
Área construida	288,66 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2016
Fecha terminación	2021
Labor	Ventas





## Encenillo

Tipo de proyecto	Casas
Estrato	6
Ubicación	Envigado, San Lucas
Unidades	43
Área tipo	276-283-307 m <sup>2</sup>
Área construida	288,66 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2016
Fecha terminación	2021
Labor	Ventas



## Arandano

Tipo de proyecto	Casas
Estrato	6
Ubicación	Envigado, San Lucas
Unidades	38
Área tipo	281 m <sup>2</sup>
Área construida	9000 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2016
Fecha terminación	2021
Labor	Ventas



# MOSTAZA-CANELA



# Mostaza

Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	4
Ubicación	Sabaneta
Unidades	240
Área tipo	55-69 m <sup>2</sup>
Área construida	28.588 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2012
Fecha terminación	2015
Labor	Ventas, gerencia y construcción



**canela**  
a p a r t a m e n t o s

# Canela

Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	4
Ubicación	Sabaneta-Asdesillas
Unidades	240
Área tipo	59-69-76-62-72-78m <sup>2</sup>
Área construida	26.047 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2012
Fecha terminación	2015
Labor	Construcción y ventas





# Sabana Alta



Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	4
Ubicación	Sabaneta, Loma de San José
Unidades	224
Área tipo	78 - 85 - 89 - 96 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2013
Fecha terminación	2015
Labor	Ventas



ZARZAMORA



## ZarZamora

Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	5
Ubicación	Envigado, Sector San Lucas
Unidades	144
Área tipo	88-90-110-137 m <sup>2</sup>
Área construida	29550,17 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2013
Fecha terminación	2017
Labor	Gerencia y Ventas



## Jardines de San Remo

Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	4
Ubicación	Sabaneta, Sector San Remo
Unidades	198
Área tipo	64-71 m <sup>2</sup>
Área construida	23.122,59 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2013
Fecha terminación	2018
Labor	Gerencia y Ventas



AMARETTO

# Amaretto

Apartamentos



## Amaretto

Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	4
Ubicación	Envigado
Unidades	128
Área tipo	66-75-82-87-94 m <sup>2</sup>
Área construida	19.487 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2015
Fecha terminación	2019
Labor	Construcción, Gerencia y ventas



CANARIAS



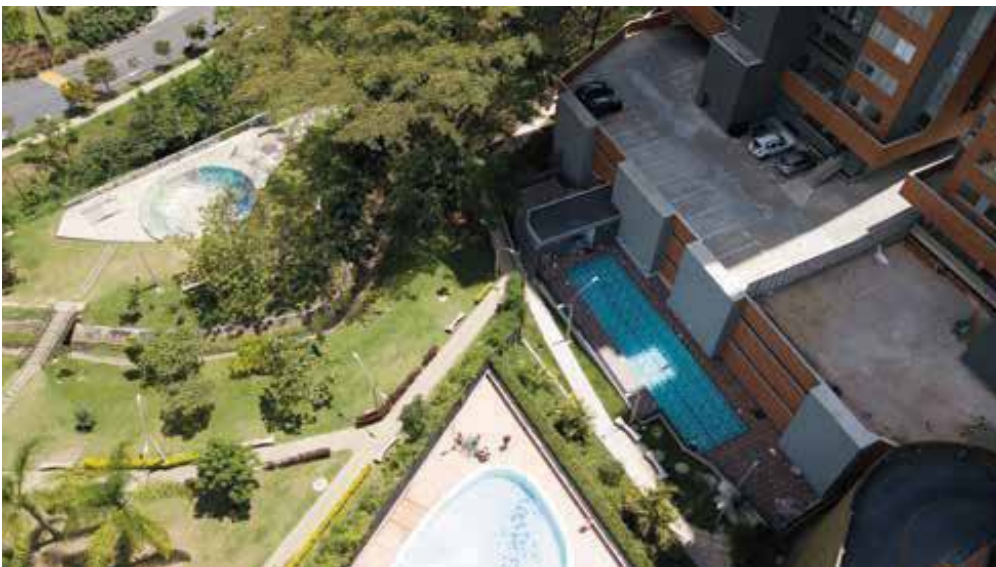
## Canarias

Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	4
Ubicación	Sabaneta, Aliadas
Unidades	224
Área tipo	56-60-65m <sup>2</sup>
Área construida	28.045 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2015
Fecha terminación	2018
Labor	Construcción, Gerencia y ventas



# Viña San Remo

Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	4
Ubicación	Sabaneta, San Remo
Unidades	212
Área tipo	70-85 m <sup>2</sup>
Área construida	3.171 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2015
Fecha terminación	2020
Labor	Gerencia y Ventas





**Laurel**  
apartamentos



## Laurel

Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	4
Ubicación	Sabaneta, Asdesilla
Unidades	240
Área tipo	65-76-83m <sup>2</sup>
Área construida	32.991 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2017
Fecha terminación	2021
Labor	Construcción, Gerencia y Ventas



## Flores de San Remo

Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	4
Ubicación	Sabaneta, San Remo
Unidades	212
Área tipo	65-74-76m <sup>2</sup>
Área construida	29.101 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2017
Fecha terminación	2023
Labor	Construcción, Gerencia y Ventas



# SECTOR SAN REMO



## Gaita Living

Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	4
Ubicación	Sabaneta, Sector La Doctora
Unidades	208
Área tipo	61,1 m <sup>2</sup> a 94,5 m <sup>2</sup>
Área construida	29.007 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2020
Fecha terminación	Proyecto en desarrollo
Labor	Construye, gerencia y vende

# Kosmos

APARTAMENTOS



## Kosmos Park Living

Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	4
Ubicación	Sabaneta Av. Las Vegas
Unidades	600
Área tipo	58-63-69-82m <sup>2</sup>
Área construida	29.007m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2023
Fecha terminación	Proyecto en desarrollo
Labor	Venta, gerencia, construcción

# Gaia

APARTAMENTOS



## Gaia Apartamentos

<b>Tipo de Proyecto</b>	Apartamentos
<b>Estrato</b>	4
<b>Ubicación</b>	Sabaneta Av. Las Vegas
<b>Unidades</b>	450
<b>Área tipo</b>	50,40-56,50-63,77- 67,36-70 -83,5m <sup>2</sup>
<b>Área construida</b>	22.928 m <sup>2</sup>
<b>Fecha de inicio</b>	2025
<b>Fecha terminación</b>	Proyecto en desarrollo
<b>Labor</b>	venta y gerencia

# VERBENA

Apartamentos



## Verbena

Tipo de proyecto	Apartamento
Estrato	4
Ubicación	Calle 78 sur 40-113
Unidades	450
Área tipo	62 A 96m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2024
Labor	Gerencia y vende.



prāna

MANDALA

# MANDALA



## Mandala

Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	4
Ubicación	Envigado, sector Camino Verde
Unidades	192
Área tipo	72-75-80-93 m <sup>2</sup>
Área construida	30.657 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2018
Fecha terminación	2022
Labor	Gerencia y ventas



## Prana

Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	4
Ubicación	Envigado, sector Camino Verde
Unidades	128
Área tipo	72-75-80-93 m <sup>2</sup>
Área construida	30.657 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2018
Fecha terminación	Proyecto en desarrollo
Labor	Gerencia y ventas





# Quantum

Tipo de proyecto	Oficinas
Estrato	
Ubicación	Envigado, Alto de las Palmas
Unidades	84
Área tipo	83 a 156 m <sup>2</sup>
Área construida	12.722 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2022
Fecha terminación	Proyecto en desarrollo
Labor	Gerencia y construcción

Itagüí  
Belén  
Laureles



CONSTRUIMOS CIUDAD

# Torres del Colegio



## Torres del Colegio

Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	5
Ubicación	Diag 44 # 86-44 Laureles
Unidades	7
Área tipo	75 m <sup>2</sup>
Área construida	525m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	1993
Fecha terminación	1995
Labor	Gerencia





# Casa Jardín

Tipo de proyecto	Casas
Estrato	3
Ubicación	Cr 54A 75sur-10 Itagüí
Unidades	88
Área tipo	65 m <sup>2</sup>
Área construida	5.720 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	1995
Fecha terminación	1997
Labor	Gerencia, Construcción y Ventas



# Ciudadela Prado



Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	3
Ubicación	Cra 5 Este 11-91 San Antonio de Prado
Unidades	680
Área tipo	61 m <sup>2</sup>
Área construida	41.480 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	1998
Fecha terminación	2002
Labor	Gerencia, Construcción y Ventas



# Poblado Del Sur



Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	4
Ubicación	CI 32 61-230 Itagüí
Unidades	200
Área tipo	61-70 m <sup>2</sup>
Área construida	13.100 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	1999
Fecha terminación	2003
Labor	Gerencia, Construcción y ventas



# PLAZA VICUÑA



# Plaza Vicuña

Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	4
Ubicación	Cr 82C 30A-105 Belén
Unidades	80
Área tipo	78-83 m <sup>2</sup>
Área construida	6.440 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2000
Fecha terminación	2002
Labor	Gerencia y Ventas





# Al Sur

Tipo de proyecto	Casas
Estrato	4
Ubicación	Cr 65 34A-55 Itagüí
Unidades	152
Área tipo	58-60 m <sup>2</sup>
Área construida	8.968 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2004
Fecha terminación	2006
Labor	Ventas



CASTILLO DE LA  
CASTELLANA

# Castillo de la castellana

Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	5
Ubicación	Cr 84C 33-01 Laureles
Unidades	240
Área tipo	108-130 m <sup>2</sup>
Área construida	28.560 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2000
Fecha terminación	2003
Labor	Gerencia



# Santa Juana del Rodeo

Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	4
Ubicación	Cr 75da 2bsur-32 Belén
Unidades	112
Área tipo	54-63 m <sup>2</sup>
Área construida	7.672 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2001
Fecha terminación	2003
Labor	Ventas



# Rayo de Sol

Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	3
Ubicación	CI 9A sur 79A-125 Belén
Unidades	192
Área tipo	59 m <sup>2</sup>
Área construida	11.328 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2001
Fecha terminación	2003
Labor	Gerencia y Ventas



# TORRES DE VICUÑA



# Torres de Vicuña



Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	4
Ubicación	Cr 82C 30A-100 Belén
Unidades	114
Área tipo	60 m <sup>2</sup>
Área construida	6.840 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2002
Fecha terminación	2003
Labor	Gerencia y Ventas



# Torre San Joaquín



Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	4
Ubicación	Cr 66 42-66 Laureles
Unidades	60
Área tipo	60 -63-70m <sup>2</sup>
Área construida	3.860 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2003
Fecha terminación	2005
Labor	Ventas



# Sol del Rodeo

Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	3
Ubicación	CI 9A sur 79A-121 Belén
Unidades	240
Área tipo	54-61m <sup>2</sup>
Área construida	13.800 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2003
Fecha terminación	2006
Labor	Gerencia y Ventas





# LAURELES DEL CASTILLO



## Laureles del Castillo

Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	5
Ubicación	Cr 84 32C-99 Laureles
Unidades	240
Área tipo	69-91-110-126 m <sup>2</sup>
Área construida	23.760 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2003
Fecha terminación	2006
Labor	Gerencia





# Portal de las Flores

Tipo de proyecto	Casas
Estrato	4
Ubicación	Cr 65 34A-55 Itagüí
Unidades	152
Área tipo	58-60 m <sup>2</sup>
Área construida	8.968 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2004
Fecha terminación	2006
Labor	Ventas



# Vitenza

Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	5
Ubicación	Cr 5 76a-166 Belén
Unidades	212
Área tipo	61-77-82 m <sup>2</sup>
Área construida	15.547 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2006
Fecha terminación	2008
Labor	Ventas





# Rodeo Campestre



Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	3
Ubicación	CI 9B sur 79A-101Belén
Unidades	240
Área tipo	54-64 m <sup>2</sup>
Área construida	14.160 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2006
Fecha terminación	2009
Labor	Gerencia y Ventas



# Santelmo de la América

Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	6
Ubicación	Cr 29A 7B-91 Belén
Unidades	114
Área tipo	T1 y T2 / 120-125-134-154 m <sup>2</sup>
Área construida	15.162 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2006
Fecha terminación	2010
Labor	Ventas



VIVALTO



# Vivalto

Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	5
Ubicación	CI 5 7 6A-201 Belén
Unidades	74
Área tipo	71-78-85m <sup>2</sup>
Área construida	5.772 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2008
Fecha terminación	2009
Labor	Ventas



# Atalaya de la Mota

Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	3
Ubicación	Cr 81A 3A sur-08 Belén
Unidades	124
Área tipo	56-65-69 m <sup>2</sup>
Área construida	7.853 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2009
Fecha terminación	2011
Labor	Ventas



# RODEO VERDE

**RODEO  
VERDE**  
APARTAMENTOS



# Rodeo Verde



Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	3
Ubicación	CI 9B sur 79A-221 Belén
Unidades	426
Área tipo	54-58-60-59-66-70-64 m <sup>2</sup>
Área construida	26.229 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2010
Fecha terminación	2012
Labor	Gerencia y Ventas



# Recinto de Atalaya

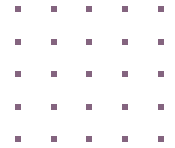
Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	3
Ubicación	CI 3A sur 81A-04 Belén
Unidades	124
Área tipo	59-69 m <sup>2</sup>
Área construida	12.455 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2011
Fecha terminación	2013
Labor	Ventas





# SECTOR LAS VILLAS

# SECTOR LAS VILLAS



## *Una experiencia transformadora en el sector El Porvenir.*

Desde el 2008, El Porvenir en Itagüí, comenzó a vivir con nosotros la aventura de transformar un sector, no solo para permitir la llegada de nuevos vecinos, sino, para intervenir positivamente la calidad de vida de sus habitantes.

Con el primer proyecto, VillaLuna, se socializaron los cambios y mejores junto a los líderes comunales, estos fueron tan bien recibidos que las intervenciones urbanísticas y sociales, fueron creciendo en paralelo a la construcción de los demás proyectos. Estas transformaciones fueron arborización, zonas verdes y nuevas vías.

 VillaLuna  
Apartamentos

 Villasol  
Apartamentos

 Villanova  
Apartamentos

 VILLA DEL CAMPO  
apartamentos

 Villa del  
Parque  
apartamentos

 VILLATERRA  
APARTAMENTOS

 EntreVilla  
APARTAMENTOS



# VILLA LUNA



# Villaluna

Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	2
Ubicación	Cr 58 14sur-40 Itagüí
Unidades	68
Área tipo	52-57 m <sup>2</sup>
Área construida	3.706 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2008
Fecha terminación	2011
Labor	Promoción y Ventas





VILLASOL



# Villasol



Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	3
Ubicación	Cr 84 # 58-50 El Porvenir
Unidades	720
Área tipo	53-57-59-61-62-63-64-66 m <sup>2</sup>
Área construida	47.642 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2010
Fecha terminación	2015
Labor	Promoción y Ventas



# VILLANOVA



# Villanova

Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	3
Ubicación	CI 84 # 58-320 El Porvenir
Unidades	312
Área tipo	45-47-57-59-64-66 m <sup>2</sup>
Área construida	19.260 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2013
Fecha terminación	2015
Labor	Promoción y Ventas





# VILLA DEL CAMPO



VILLA DEL CAMPO  
apartamentos



# Villa del Campo

Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	3
Ubicación	Itagüí, Sector las Villas
Unidades	384
Área tipo	59-61-64-65-66-69-70 m <sup>2</sup>
Área construida	28139,25 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2015
Fecha terminación	2017
Labor	Promoción y Ventas





# VILLA DEL PARQUE



# Villa del Parque



Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	3
Ubicación	Itagüí, Sector Las Villas
Unidades	302
Área tipo	50-56-65-69,80-70,10-72,30 m <sup>2</sup>
Área construida	35.583 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2017
Fecha terminación	2020
Labor	Promoción y Ventas



**VILLATERRA**  
APARTAMENTOS



# Villa Terra



Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	3
Ubicación	Medellín, Sector Las Villas
Unidades	840
Área tipo	54,7-71,25-72,10-76-78,8-88,10 m <sup>2</sup>
Área construida	60.769 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2018
Fecha terminación	Proyecto en Desarrollo
Labor	Promoción y Ventas



## Entre Villas

Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	3
Ubicación	Medellín, Sector Las Villas
Área tipo	59,48 - 69,50 - 93,04 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2021
Fecha terminación	Proyecto en Desarrollo
Labor	Promoción y Ventas



KIWI

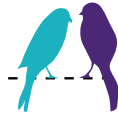


# Kiwi

Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	3
Ubicación	Carr 58A # 13sur-30 Itagüí
Unidades	240
Área tipo	61-70 m <sup>2</sup>
Área construida	25.188 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2024
Fecha terminación	2016
Labor	Ventas



# PENTAGRAMA



# Pentagrama

apartamentos



## Pentagrama

Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	3
Ubicación	Belén, Rodeo Alto
Unidades	464
Área tipo	55-56-60-64-75 m <sup>2</sup> .
Área construida	54.500 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2015
Fecha terminación	2019
Labor	Gerencia y Ventas

# BosqueGrande

Parque Residencial



## Bosque Grande

Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	4
Ubicación	Itagüí, Suramérica
Unidades	528
Área tipo	68-85-94-97 m <sup>2</sup>
Área construida	80.549 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2015
Fecha terminación	Proyecto en desarrollo
Labor	Gerencia y Ventas





# Colonia

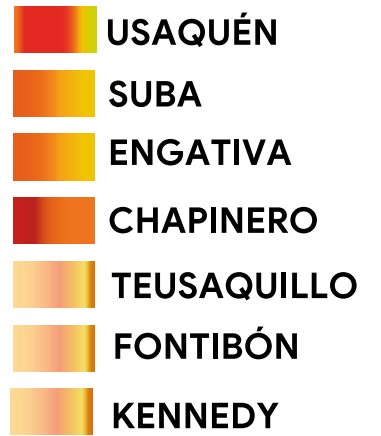
Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	4
Ubicación	Belen Rodeo Alto
Unidades	
Área tipo	58-67-81-92 m <sup>2</sup>
Área construida	
Fecha de inicio	2023
Fecha terminación	Proyecto en desarrollo
Labor	Venta, Gerencia



# BOGOTÁ

# MAPA DE CALOR

## LOCALIDADES BOGOTÁ



MUNICIPIOS  
ALEDAÑOS  
+4 Proyectos



# PLAZA DEL SOL

## Plaza del Sol

Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	4
Ubicación	Calle 22 No. 58-20 Salitre
Unidades	160
Área tipo	65-86-108 m <sup>2</sup>
Área construida	13.760 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2000
Fecha terminación	2002
Labor	Promoción, gerencia y ventas





## Cedro Real

Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	4
Ubicación	Calle 150 No. 13a
Unidades	166
Área tipo	72-87-105 m <sup>2</sup>
Área construida	14.608 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2002
Fecha terminación	2004
Labor	Promoción, Gerencia y Ventas



# Bahía Country

Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	5
Ubicación	Carrera 13 No. 136-53
Unidades	202
Área tipo	88-100-120 m <sup>2</sup>
Área construida	20.604 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2002
Fecha terminación	2005
Labor	Promoción, Gerencia y Ventas



## La Reserva

Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	6
Ubicación	Carrera 7 No. 144-80 Belmira
Unidades	54
Área tipo	210-268 m <sup>2</sup>
Área construida	12.904 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2003
Fecha terminación	2005
Labor	Promoción, Gerencia y Ventas



## Camino de la colina

Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	4
Ubicación	Carrera 46A No. 133A-08
Unidades	144
Área tipo	70-101-104-117m <sup>2</sup>
Área construida	14.112 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2004
Fecha terminación	2006
Labor	Promoción, Gerencia y Ventas

Puerta del Sol



## Puerta del Sol



Tipo de proyecto	Lotes Industriales
Ubicación	Tv 93 No. 51-98
Unidades	60
Área tipo	Desde 400 hasta 6200 m <sup>2</sup>
Área construida	46.200 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2006
Fecha terminación	2008
Labor	Construcción



## Citrus

Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	4
Ubicación	Cra 1 No 65C-48
Unidades	86
Área tipo	44-52-92m <sup>2</sup>
Área construida	5.418 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2006
Fecha terminación	2009
Labor	Promoción y Ventas



# Entre Cedros

Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	4
Ubicación	Calle 152 No. 12C-12 Cedritos
Unidades	192
Área tipo	76.97-110-112-120 m <sup>2</sup>
Área construida	19.776 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2006
Fecha terminación	2009
Labor	Promoción y Ventas

e





# Casa de Campo

## Calera

Tipo de proyecto	Lotes
Ubicación	Vereda San José, Municipio La Calera
Unidades	132
Área tipo	Desde 2.000 hasta 4.500 m <sup>2</sup>
Área construida	422.400 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2006
Fecha terminación	2009
Labor	Promoción, Gerencia y Ventas





# AQUARELA

## Aquarela



Tipo de proyecto	Lotes
Ubicación	Vereda Gratamira Sopó
Unidades	52
Área construida	16 Hectáreas
Fecha de inicio	2007
Fecha terminación	2010
Labor	Promoción, Gerencia y Ventas



## Casa de Campo Llanos



Tipo de proyecto	Lotes
Ubicación	Villavicencio Vía Restrepo Km 14
Unidades	149
Área tipo	Desde 2.000 hasta 6.000 m <sup>2</sup>
Área construida	596.000 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2007
Fecha terminación	2012
Labor	Gerencia

93  
40



## Oficinas 93-40

Tipo de proyecto	Oficinas
Estrato	6
Ubicación	Carrera 14 No. 93-40
Unidades	20
Área tipo	51-61-71 m <sup>2</sup>
Área construida	1.220 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2008
Fecha terminación	2009
Labor	Promoción, Gerencia y Ventas





## Gran Sabana

Tipo de proyecto	Lotes Industriales
Ubicación	Tocancipa, frente al Autódromo
Unidades	92
Área tipo	Desde 5.000 hasta 30.000 m <sup>2</sup>
Área construida	780.160 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2008
Fecha terminación	2010
Labor	Ventas



## Entre Cedros

Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	4
Ubicación	Carrera 13 No. 152-35
Unidades	132
Área tipo	52-76-84-96-105-116 PH duplex
Área construida	11.616 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2008
Fecha terminación	2011
Labor	Promoción y Ventas



# Origami



Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	4
Ubicación	Carrera 65 No. 169A-61
Unidades	256
Área tipo	75-87-94-101-109 m2
Área construida	123.040 m2
Fecha de inicio	2008
Fecha terminación	2012
Labor	Promoción, Gerencia y Ventas



## Ikebana

Tipo de proyecto	Apartamentos-Locales Comerciales
Estrato	4
Ubicación	Calle 169B No. 67-85
Unidades	96
Área tipo	74-83-86 m <sup>2</sup>
Área construida	7.776 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2010
Fecha terminación	2013
Labor	Promoción, Gerencia y Ventas



# Pentagrama

Tipo de proyecto	Apartamentos-Locales Comerciales
Estrato	3
Ubicación	Calle 74N No. 86-40
Unidades	244 Aptos -6 Locales
Área tipo	42-51-52-60 m <sup>2</sup>
Área construida	24.094 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2013
Fecha terminación	2016
Labor	Gerencia y Ventas



## Magenta

Tipo de proyecto	Apartamentos-Locales Comerciales
Estrato	3
Ubicación	Bogotá, Occidente
Unidades	63 Aptos -7 Locales
Área tipo	54-60-69-75-84m <sup>2</sup>
Área construida	8.038 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2015
Fecha terminación	2018
Labor	Gerencia y Ventas



## Canela

Tipo de proyecto	Apartamentos y Locales Comerciales
Estrato	3
Ubicación	Bogotá, Occidente Av.Cali
Unidades	156 Aptos-7 Locales
Área tipo	53-68-75-77m2
Área construida	17.041 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2015
Fecha terminación	2020
Labor	Ventas



HAYUELOS



# Hayuelos Park

Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	3
Ubicación	Carrera 96B # 17B – 48, Fontibón
Unidades	196
Área tipo	62-65-49-42-35 m <sup>2</sup>
Área construida	16.859 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2015
Fecha terminación	Proyecto en Desarrollo
Labor	Gerencia y Ventas



## Séptima Avenida

Tipo de proyecto	Apartamentos y Locales Comerciales
Estrato	4
Ubicación	Bogotá, Norte, Carrera Séptima
Unidades	441
Área tipo	48-63-66-71-78-88-97 m <sup>2</sup>
Área construida	55.589 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2015
Fecha terminación	2023
Labor	Gerencia y Ventas



## Menta

Tipo de proyecto	Apartamentos y Locales Comerciales
Estrato	4
Ubicación	Bogotá, Norte, Belmira
Unidades	182 Aptos-8 Locales
Área tipo	49-56-67-93-105-107 m <sup>2</sup>
Área construida	28.398 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2018
Fecha terminación	Proyecto en Desarrollo
Labor	Gerencia y Ventas



**O**RIENTE



# RIONEGRO



***¡Un municipio que se valoriza!***

Rionegro, un lugar para vivir en tranquilidad, rodeado de la naturaleza, para caminar al aire libre y respirar aire puro, disfrutar de las tradiciones y de los matices de campo y pueblo. Un municipio del oriente antioqueño, región que en los últimos años ha logrado ser una de las más valorizadas del país, por su riqueza natural, altos niveles de seguridad y sus espacios de entretenimiento y ocio. Rionegro, reconocida como centro empresarial con gran desarrollo económico e industrial, se ha convertido en el lugar perfecto para vivir, su entorno rural es un escape de la ciudad, preferida por inversionistas gracias a su proyección de valorización y ambiente campestre.



# Haras Santa Lucía

## Casas

Tipo de proyecto	Casas
Estrato	6
Ubicación	Rionegro, Llanogrande
Unidades	34
Área construida	11.780 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2017
Fecha terminación	2020
Labor	Gerencia





# Haras Santa Lucía

## Apartamentos

Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	6
Ubicación	Rionegro, Llanogrande
Unidades	122
Área construida	12.280 m2
Fecha de inicio	2018
Fecha terminación	Proyecto en desarrollo
Labor	Gerencia



# La Provincia

Tipo de proyecto	Apartamentos
Estrato	4
Ubicación	Rionegro, Altos de la pereira
Unidades	228
Área tipo	67,70-80,20-80,30-87 m <sup>2</sup>
Área construida	7.000 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2018
Fecha terminación	Proyecto en desarrollo
Labor	Construcción y Ventas





# PARCELACIONES



## Encenillos

Tipo de proyecto	Lotes
Ubicación	Alto de las Palmas-Envigado
Unidades	42
Área tipo	10.000 m <sup>2</sup> :
Fecha de inicio	2003
Fecha terminación	2005
Labor	Gerencia y Construcción



## La Estancia

Tipo de proyecto	Lotes
Ubicación	Llanogrande
Unidades	33
Área tipo	3.300 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2004
Fecha terminación	2005
Labor	Gerencia y Construcción



## Santa María del Llano

Tipo de proyecto	Lotes
Ubicación	La Amalita-Llanogrande
Unidades	61
Área tipo	1.500 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2004
Fecha terminación	2005
Labor	Gerencia y Construcción





## El Tapial

Tipo de proyecto	Lotes
Ubicación	El Tablazo-Rionegro
Unidades	27
Área tipo	2.500 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2005
Fecha terminación	2006
Labor	Gerencia y Construcción



# La Querencia

Tipo de proyecto	Lotes
Ubicación	Sajonia-Rionegro
Unidades	42
Área tipo	10.000-12.000 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2006
Fecha terminación	2008
Labor	Gerencia y Construcción





# Casa de Campo

Tipo de proyecto	Lotes
Ubicación	Llanogrande
Unidades	81
Área tipo	1.500 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2006
Fecha terminación	2008
Labor	Gerencia y Construcción



# La Reserva



Tipo de proyecto	Lotes
Ubicación	Llanogrande
Unidades	46
Área tipo	2017-2245-3254 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2006
Fecha terminación	2008
Labor	Gerencia y Construcción



## La Siria

Tipo de proyecto	Lotes
Ubicación	Amagá
Unidades	314
Área tipo	5500-25000-49000 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2006
Fecha terminación	2010
Labor	Gerencia y Construcción



# Parque Hipódromo

Tipo de proyecto	Lotes-Bodegas
Ubicación	Guarne
Unidades	19
Área tipo	6.000-194.000 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2008
Fecha terminación	2010
Labor	Gerencia





## La Rioja

Tipo de proyecto	Lotes
Ubicación	El Capiro
Unidades	15
Área tipo	3.330 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2010
Fecha terminación	2011
Labor	Gerencia y Construcción

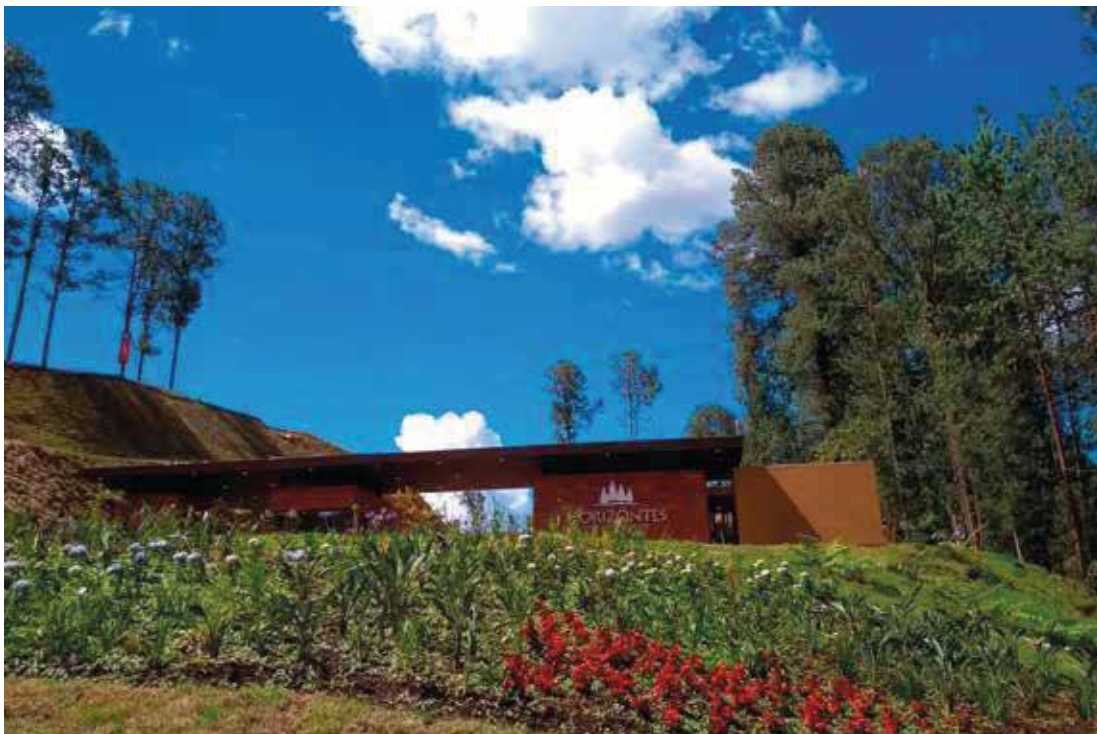




## Haras Santa Lucía

Tipo de proyecto	Lotes
Estrato	6
Ubicación	Rionegro, Llanogrande
Unidades	34
Área tipo	Desde 2.100 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2015
Fecha terminación	Proyecto en desarrollo
Labor	Gerencia





## Horizontes

Tipo de proyecto	Lotes
Estrato	5
Ubicación	El Retiro
Unidades	85
Área tipo	Desde 5.000 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2017
Fecha terminación	Proyecto en desarrollo
Labor	Gerencia



## Porto Parque Empresarial

Tipo de proyecto	Lotes
Ubicación	Rionegro, Sector Zona E
Unidades	120
Área tipo	Desde 168 hasta 942,57 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2019
Fecha terminación	2022
Labor	Gerencia y Construcción





## Cargo

Tipo de proyecto	Lotes
Ubicación	Autopista MED-BOG, Guarne sector Hipódromo entre retornos 7 y 8
Unidades	28
Área tipo	Desde 707 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2020
Fecha terminación	Proyecto en desarrollo
Labor	Gerencia



# EL CORTIJO

*Living Club*



## El Cortijo

Tipo de proyecto	Lotes
Ubicación	La Ceja
Unidades	72
Área tipo	Desde 1000 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2023
Fecha terminación	Proyecto en desarrollo
Labor	Venta



# Labrantío

VIDA DE CAMPO

VIDA CON TIEMPO



## Labrantío

Tipo de proyecto	Lotes
Ubicación	Rionegro El Tablacito
Unidades	47
Área tipo	Desde 1100 m2 hasta 2600 m2
Área construida	2.1 Kms de vias
Fecha de inicio	2023
Fecha terminación	Proyecto en desarrollo
Labor	Construye, Gerencia



OTROS



## Gran Vía

Tipo de proyecto	Comercio
Ubicación	Dg 75B 6-81
Unidades	25
Área tipo	46 a 56 m <sup>2</sup>
Área construida	10.403 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2006
Fecha terminación	2007
Labor	Construcción

# LA REGIONAL



## La Regional

Tipo de proyecto	Lotes-Bodegas
Ubicación	La Regional Bodegas, Variante las Palmas. Rionegro, Antioquia
Unidades	76
Área tipo	340 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2007
Fecha terminación	2007
Labor	Construcción



## Multicentro

Tipo de proyecto	Locales y Bodegas
Ubicación	Glorieta Aeropuerto Rionegro
Unidades	14 Locales-19 Bodegas
Áreas tipo Locales	147-163-185m <sup>2</sup>
Áreas tipo Bodegas	314-436-634 m <sup>2</sup>
Área Construida	11.069 m <sup>2</sup>
Fecha Inicio	2007
Fecha Terminación	2009
Labor	Gerencia y Construcción



## AeroCentro

Tipo de proyecto	Locales
Ubicación	Sajonia-Rionegro
Unidades	25
Área tipo	55.74-112-125 m <sup>2</sup>
Área construida	2440 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2007
Fecha terminación	2009
Labor	Gerencia y Construcción





VIZCAYA

## Vizcaya CC Remodelación



Tipo de proyecto	Locales, Oficinas y Comercio
Ubicación	Medellín, El Poblado
Unidades	81 Locales
Áreas Tipo	Oficinas desde 51 m <sup>2</sup> -Locales Comerciales desde 47 m <sup>2</sup> -Servicios desde 57 m <sup>2</sup> -Restaurantes desde 8 m <sup>2</sup>
Área Construida	20.000 m <sup>2</sup>
Fecha Inicio	2014
Fecha Terminación	2015
Labor	Gerencia



**PANAMÁ**



## Pacific Wind

Tipo de proyecto	Apartamentos
Ubicación	Punta Pacifica, San Sebastián
Unidades	208
Área tipo	85-92-95-105 m <sup>2</sup>
Fecha de inicio	2004
Fecha terminación	2007
Labor	Gerencia, construcción y venta





## Cabomarzo

Tipo de proyecto	Apartamentos
Ubicación	San Francisco.
Unidades	123
Área tipo	147-172 m <sup>2</sup>
Fecha terminación	2009
Labor	Promoción, gerencia, construcción y venta





Citrus



## Citrus



Tipo de proyecto	Apartamentos
Ubicación	San Francisco
Unidades	72
Área tipo	77.5-100.5-160.75 m <sup>2</sup>
Fecha terminación	2010
Labor	Promoción, gerencia, construcción y venta



# Altamar

Tipo de proyecto	Apartamentos
Ubicación	Costa del Este
Unidades	88
Área tipo	293.17-264,23 m <sup>2</sup>
Fecha terminación	2010
Labor	Promoción y venta



## Villas del Naranja



Tipo de proyecto	Casas Unifamiliares
Ubicación	Pedregal, Rama de Oro
Unidades	129
Área tipo	100.35 m <sup>2</sup>
Fecha terminación	2010
Labor	Promoción gerencia y venta



# BAYSIDE

Tipo de proyecto	Apartamentos
Ubicación	Costa del Este
Unidades	58
Área tipo	259-292-511-557 m <sup>2</sup>
Fecha terminación	2007
Labor	Venta



## Aquamare

Tipo de proyecto	Apartamentos
Ubicación	Punta Pacifica
Unidades	88
Área tipo	614-534-440-356 m <sup>2</sup>
Fecha terminación	2006
Labor	Promoción



# Terramar



Tipo de proyecto	Apartamentos
Ubicación	San Francisco
Unidades	240
Área tipo	76-87-95-106 m <sup>2</sup>
Fecha terminación	2006
Labor	Promoción y venta torre 1



## Sevilla

Tipo de proyecto	Apartamentos
Ubicación	Costa del Este
Unidades	60
Área tipo	100-138-168 m <sup>2</sup>
Fecha terminación	2006
Labor	Promoción



## VillaSol

Tipo de proyecto	Casas
Ubicación	El Crisol, José Domingo Espinal
Unidades	156 casas en 3 etapas
Área tipo	108.45 m <sup>2</sup>
Fecha terminación	2007
Labor	Promoción, gerencia, construcción y venta





## VillaSol

Tipo de proyecto	Casas
Ubicación	El Crisol, José Domingo Espinal
Unidades	156 casas en 3 etapas
Área tipo	108.45 m <sup>2</sup>
Fecha terminación	2007
Labor	Promoción, gerencia, construcción y venta

